



Life

C A B A L L I T O

HIDALGO & VENANCIO FLORES

RESIDENCIAS PREMIUM
CON TODAS LAS COMODIDADES

FULL AMENITIES





ÍNDICE

U B I C A C I Ó N

3 _____

E L P R O Y E C T O

4 _____

P L A N T A S

7 _____

C O N T A C T O

25 _____

LA UBICACIÓN

Life Caballito se encuentra en la mejor zona de Caballito.

Es la oportunidad perfecta para experimentar la tranquilidad del barrio junto con el placer de tener cerca los emblemáticos Parque Rivadavia y Parque Centenario.

Gracias a su ubicación estratégica, te permite llegar fácilmente a las principales avenidas, accesos de la ciudad, al tren y principales medios de transporte, para moverte cómodamente por la ciudad.



Life

CABALLITO

EL PROYECTO

Life Caballito es un edificio de residencias premium con los mejores comodities para tu bienestar y el de tu familia.

Terminaciones de altísima calidad, cuidado interiorismo y una amplia variedad de los mejores amenities para realzar tu estilo de vida de la mejor manera.







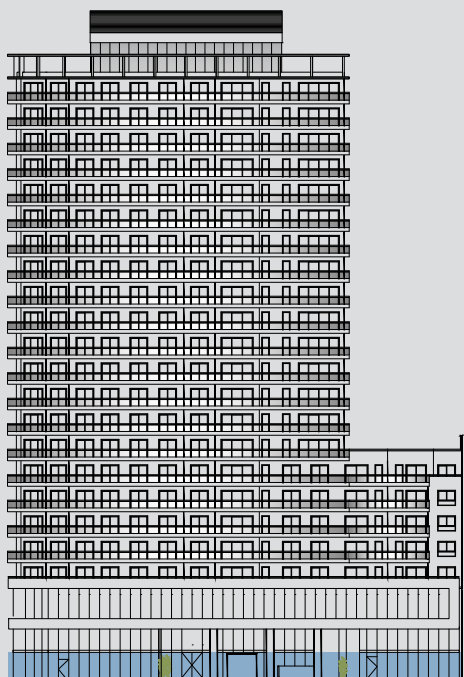


Life

CABALLITO

PLANTAS

PLANTA BAJA (Opción 1)

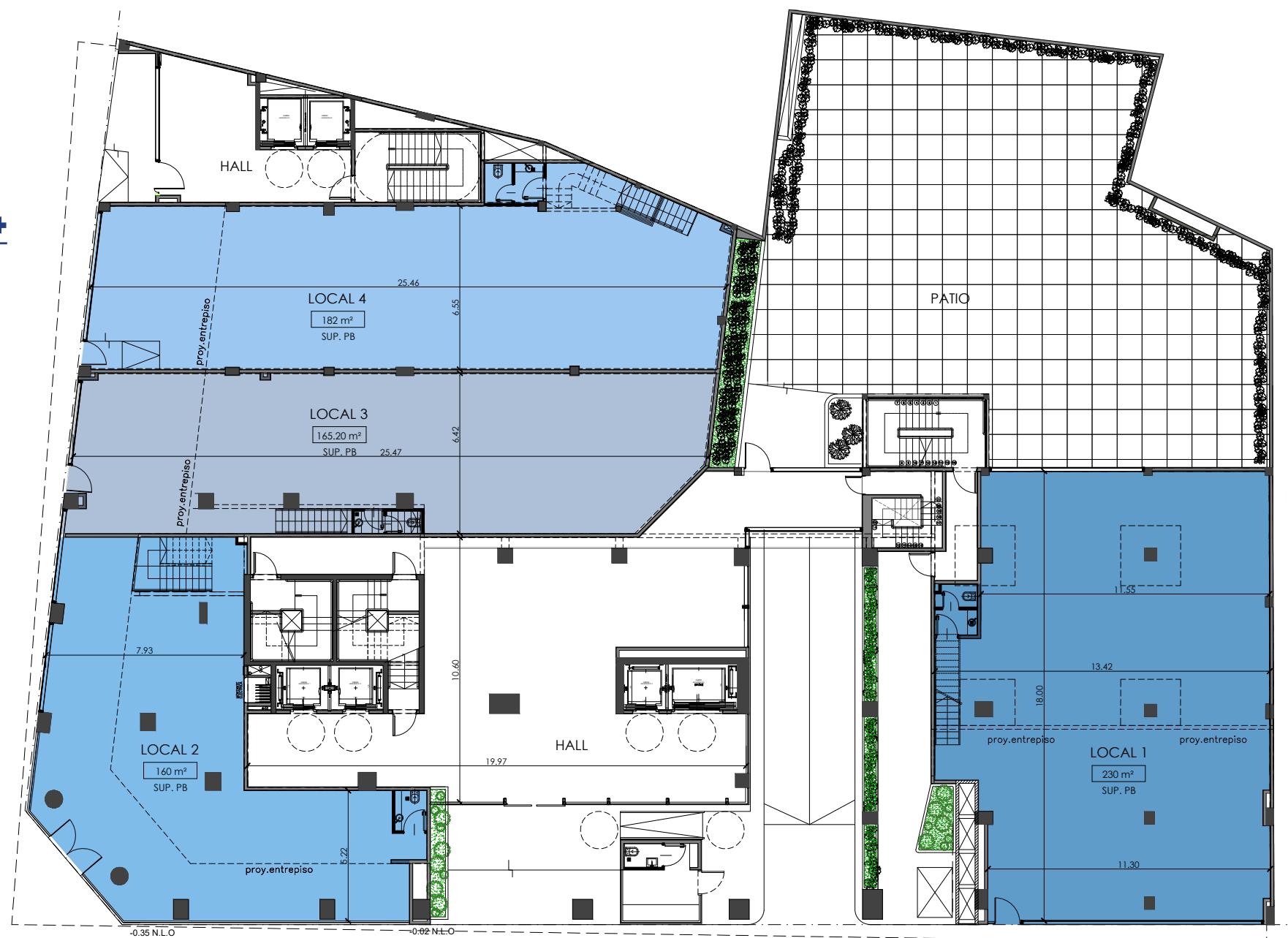


LOCAL 4

HIDALGO
SUP PB: 182,00 m²
SUP EP: 139,80 m²
SUP. TOTAL: 321,80 m²

LOCAL 3

HIDALGO
SUP PB: 165,20 m²
SUP EP: 125,60 m²
SUP. TOTAL: 290,80 m²



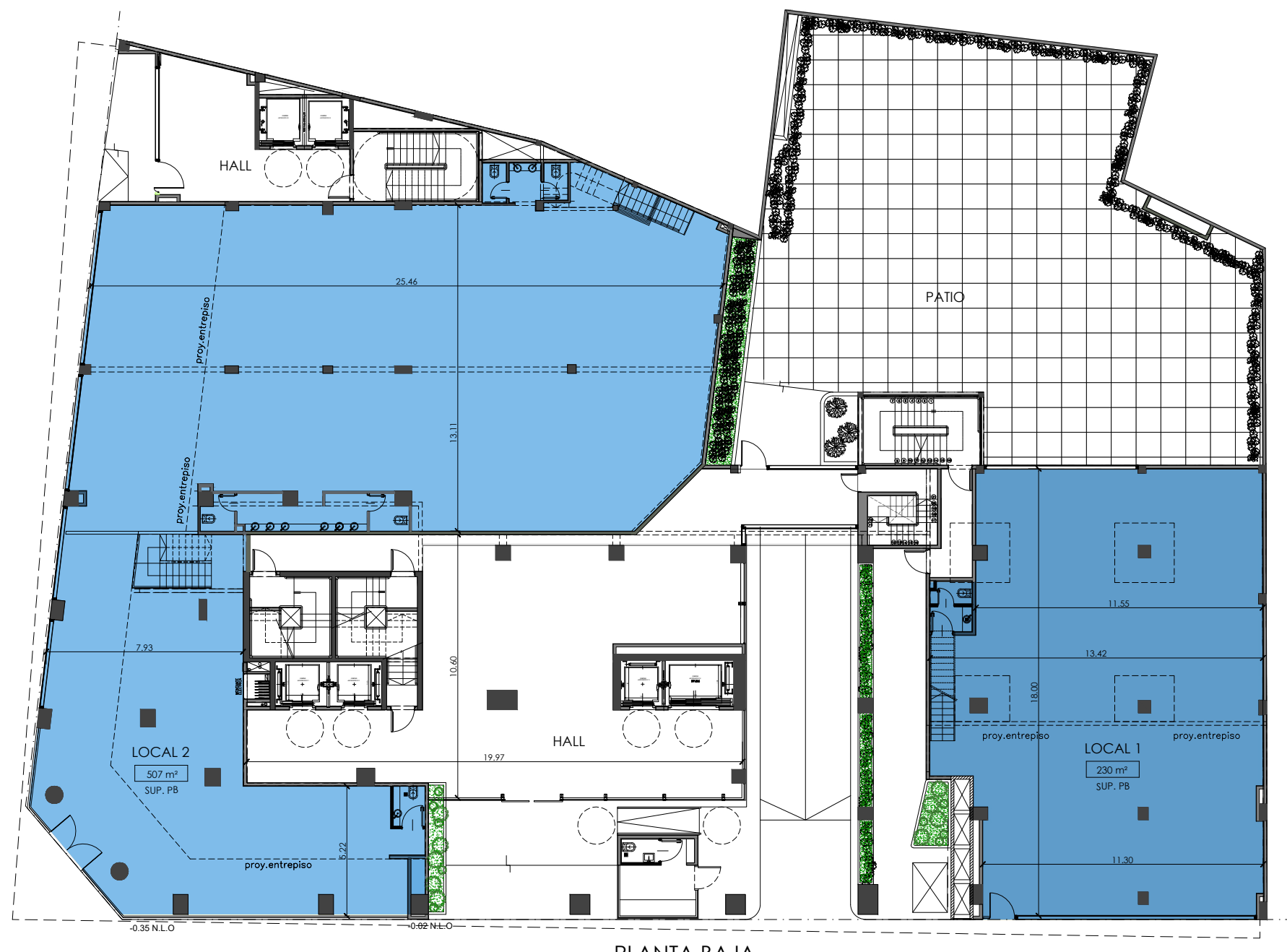
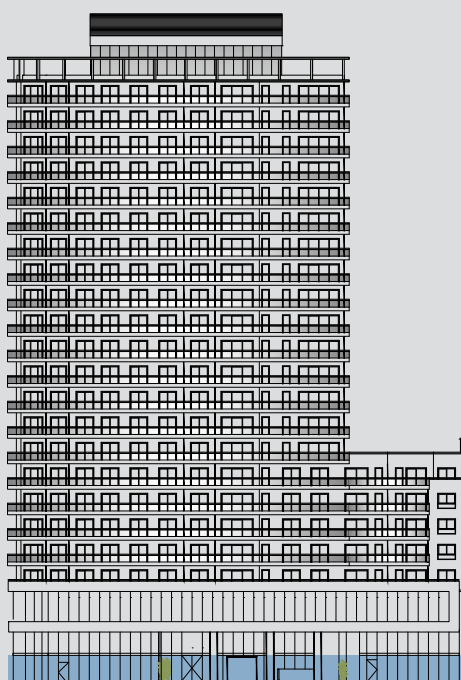
LOCAL 2

ESQUINA
SUP PB: 160,00 m²
SUP EP: 74,50 m²
SUP. TOTAL: 234,50 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

PLANTA BAJA 1 solo local de esquina



LOCAL 2

ESQUINA
SUP PB: 507,00 m²
SUP EP: 340,00 m²
SUP. TOTAL: 847,00 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

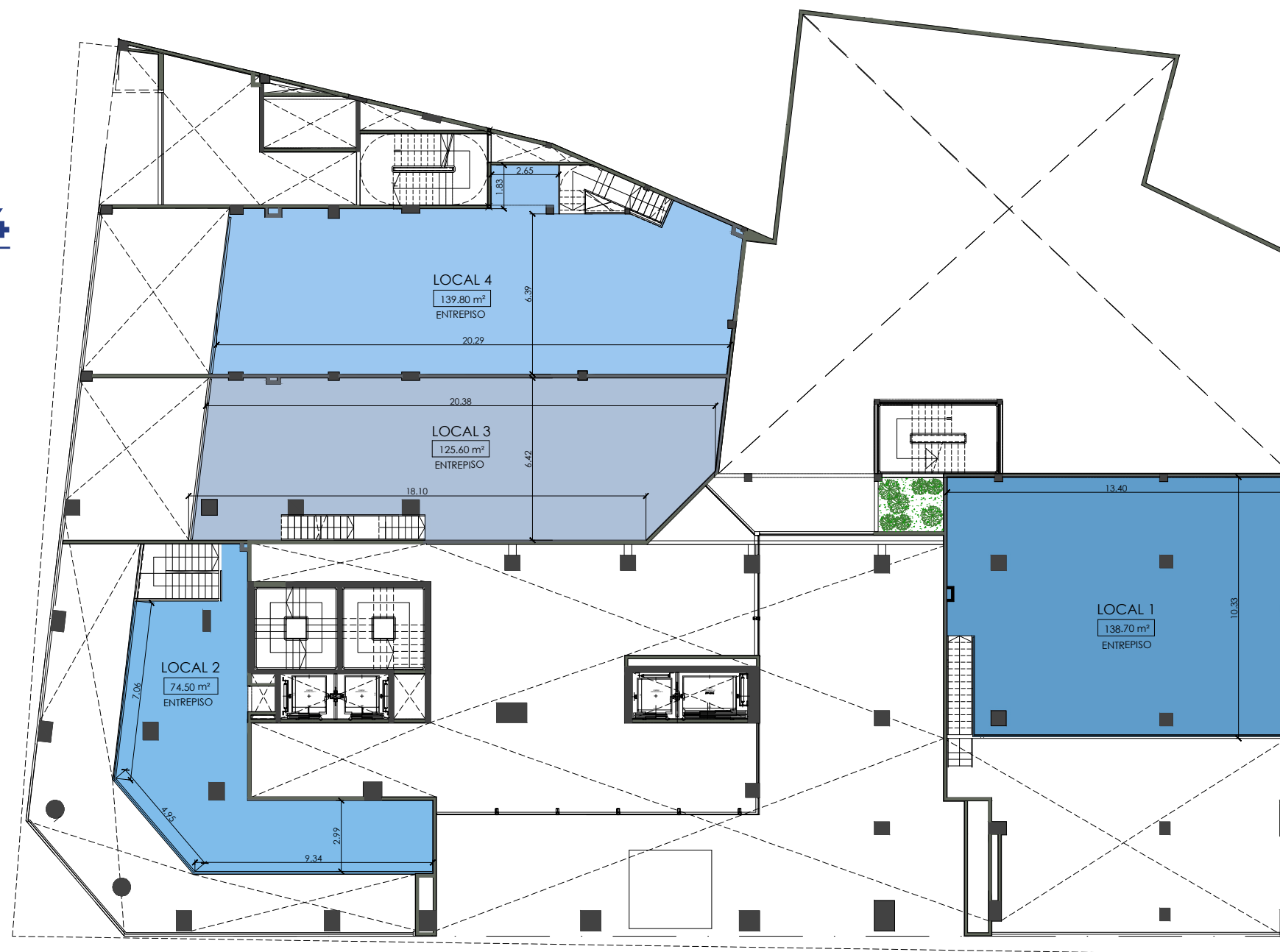
LOCAL 4

HIDALGO
SUP PB: 182,00 m²
SUP EP: 139,80 m²
SUP. TOTAL: 321,80 m²

LOCAL 3

HIDALGO
SUP PB: 165,20 m²
SUP EP: 125,60 m²
SUP. TOTAL: 290,80 m²

ENTREPISO (Opción 1)

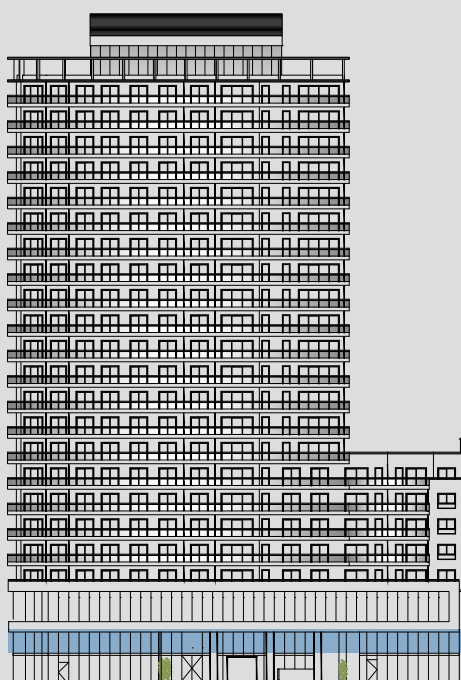


LOCAL 2

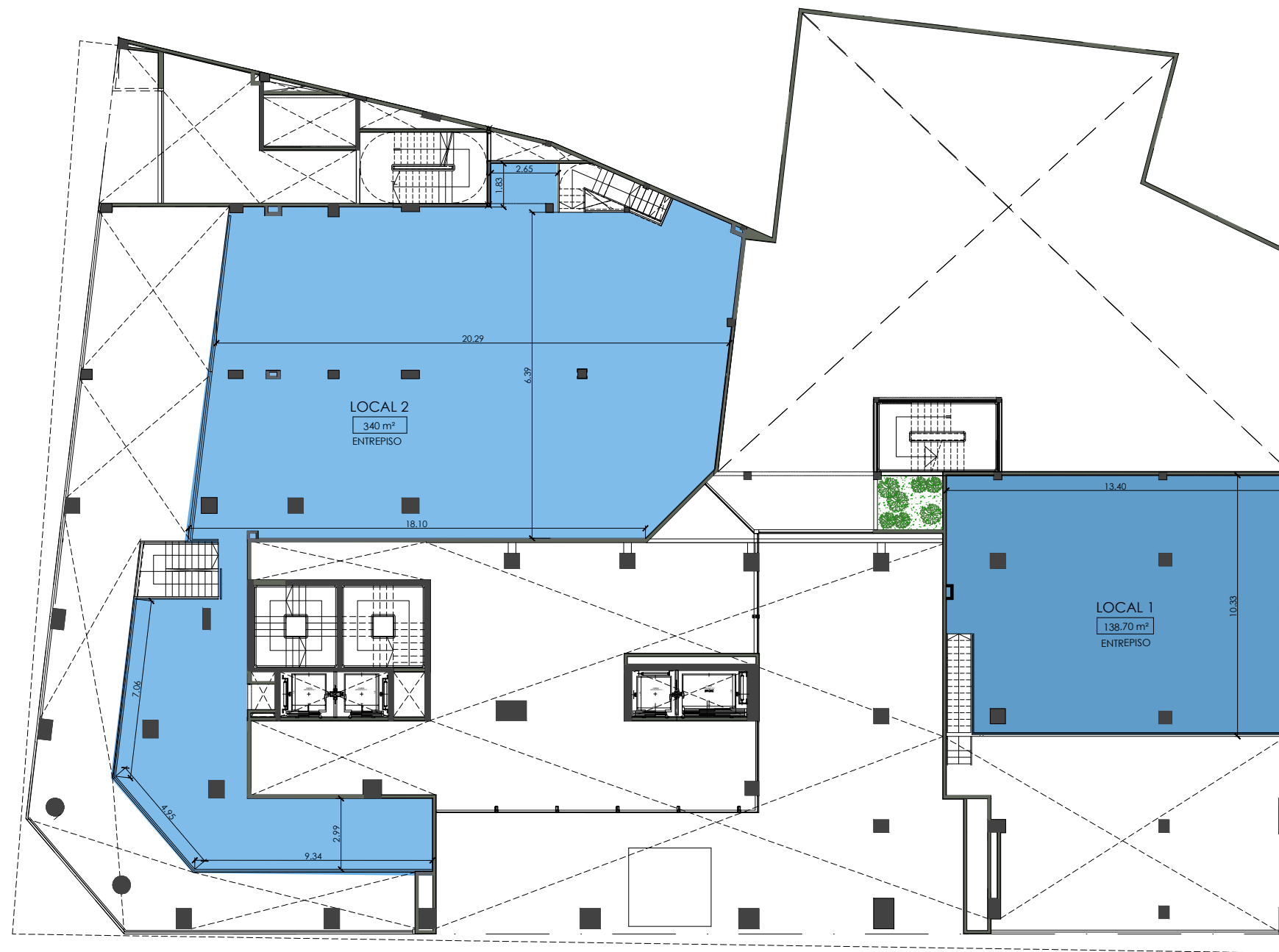
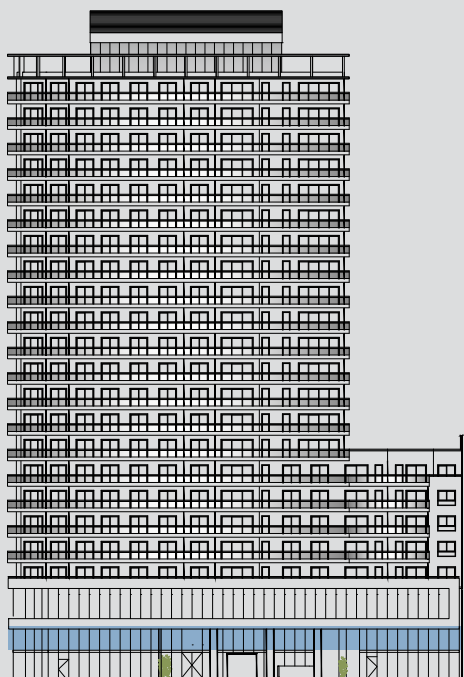
ESQUINA
SUP PB: 160,00 m²
SUP EP: 74,50 m²
SUP. TOTAL: 234,50 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²



ENTREPISO 1 solo local de esquina



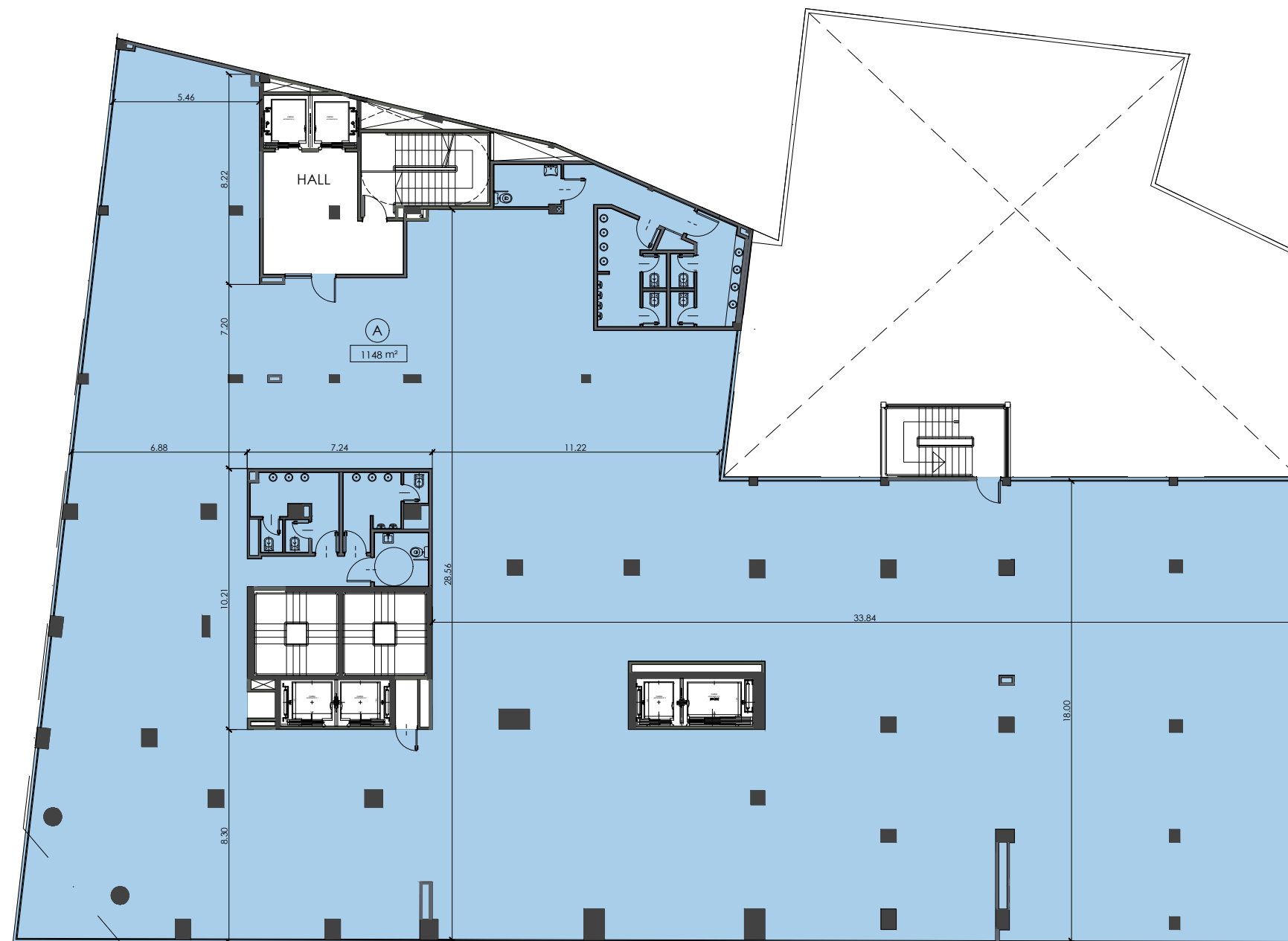
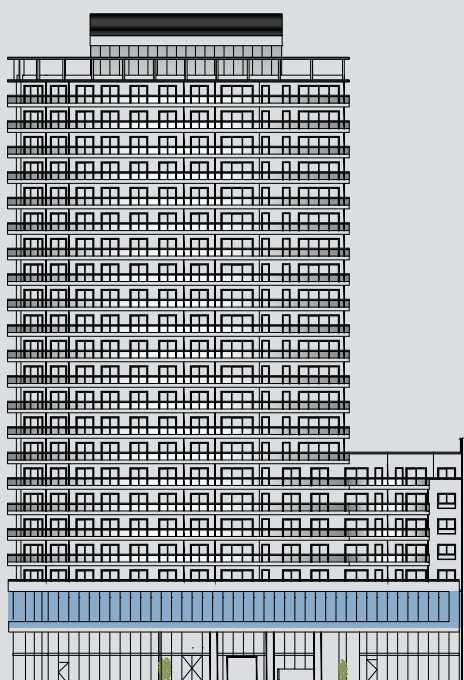
LOCAL 2

ESQUINA
SUP PB: 507,00 m²
SUP EP: 340,00 m²
SUP. TOTAL: 847,00 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

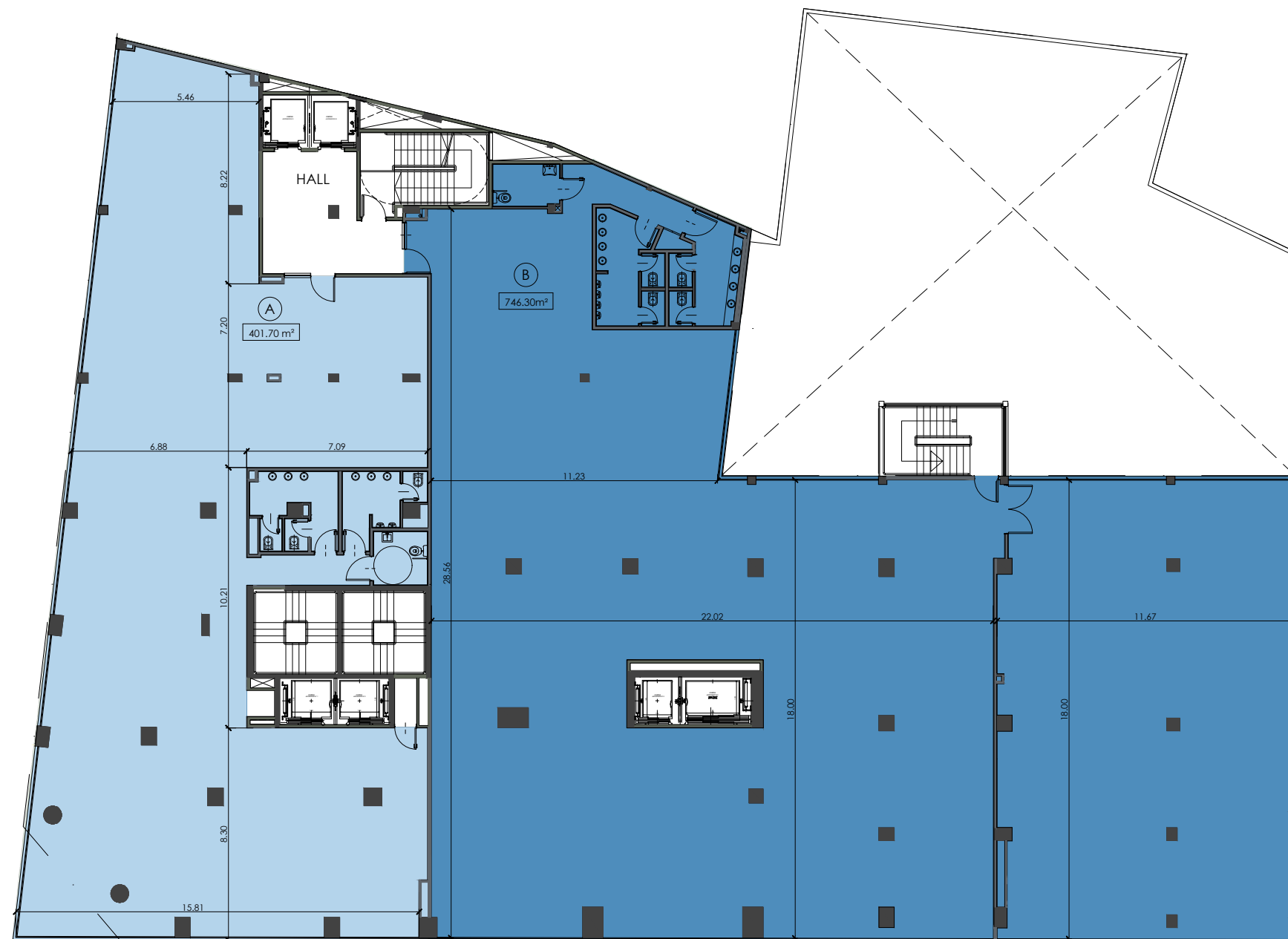
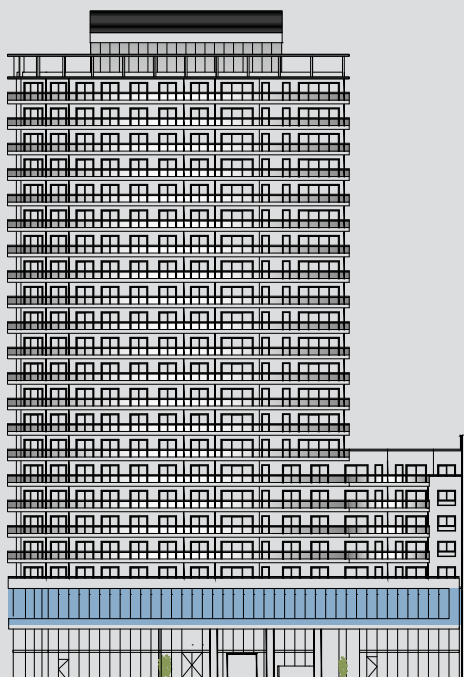
PISO
1
(Opción 1)



OFICINA A

HIDALGO
SUP. CUB: 1148,00 m²

PISO
1 (Opción 2)



OFICINA A

HIDALGO
SUP. CUB: 401,70 m²

OFICINA B

VENANCIO FLORES
SUP. CUB: 746,30 m²

PISO
2

UF 03

3 AMB.
SUP CUB: 66,80 m²
BALCONES: 15,30 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 82,10 m²

UF 02

3 AMB.
SUP CUB: 64,30 m²
BALCONES: 10,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 74,70 m²

UF 07

2 AMB.
SUP CUB: 51,00 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 32,80 m²
SUP. TOTAL: 83,80 m²

UF 08

2 AMB.
SUP CUB: 50,40 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 29,20 m²
SUP. TOTAL: 79,60 m²

UF 09

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 38,40 m²
SUP. TOTAL: 91,10 m²

UF 10

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 7,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,00 m²

UF 01

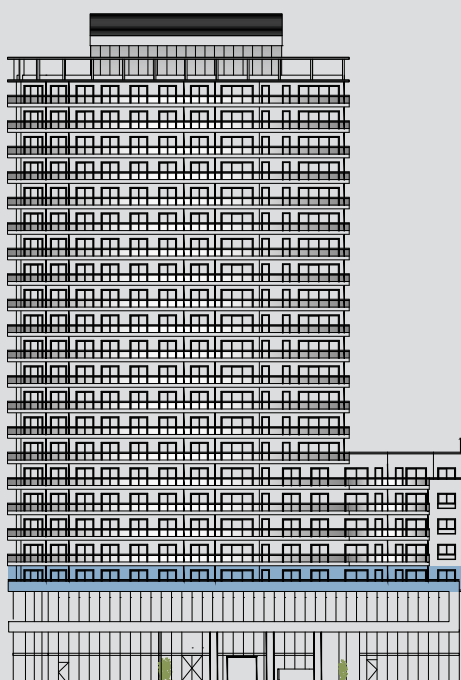
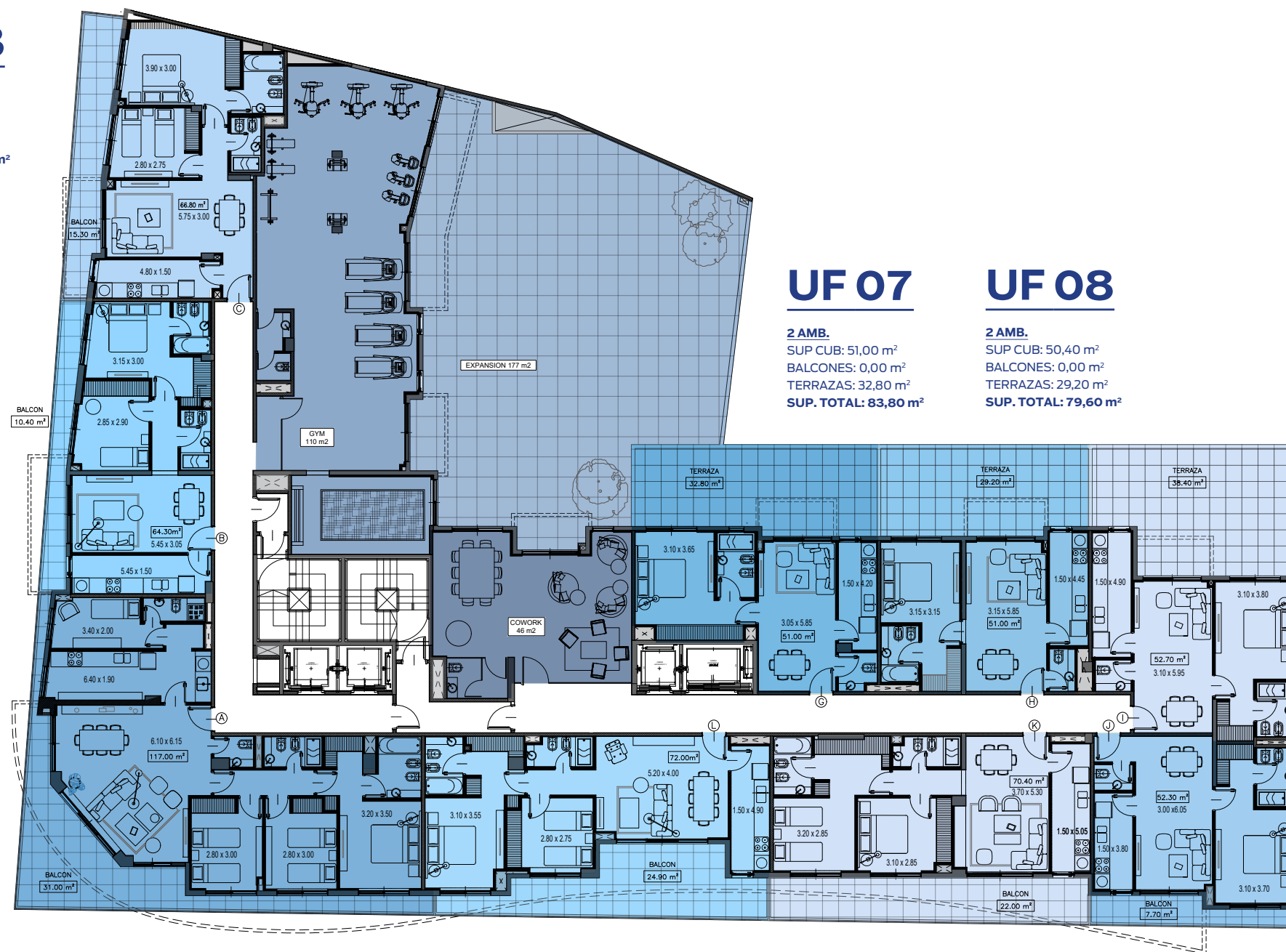
4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,00 m²

UF 12

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 24,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 96,90 m²

UF 11

3 AMB.
SUP CUB: 70,40 m²
BALCONES: 22,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 92,40 m²



UF 03

3 AMB.
SUP CUB: 67,00 m²
BALCONES: 6,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 73,20 m²

UF 02

3 AMB.
SUP CUB: 64,10 m²
BALCONES: 8,10 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 72,20 m²

UF 04

3 AMB.
SUP CUB: 70,90 m²
BALCONES: 12,85 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 83,75 m²

UF 05

2 AMB.
SUP CUB: 47,90 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 52,30 m²

UF 07

2 AMB.
SUP CUB: 49,90 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,30 m²

UF 08

2 AMB.
SUP CUB: 50,50 m²
BALCONES: 4,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,20 m²

UF 09

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 4,60 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,30 m²

UF 10

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 8,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,50 m²

UF 01

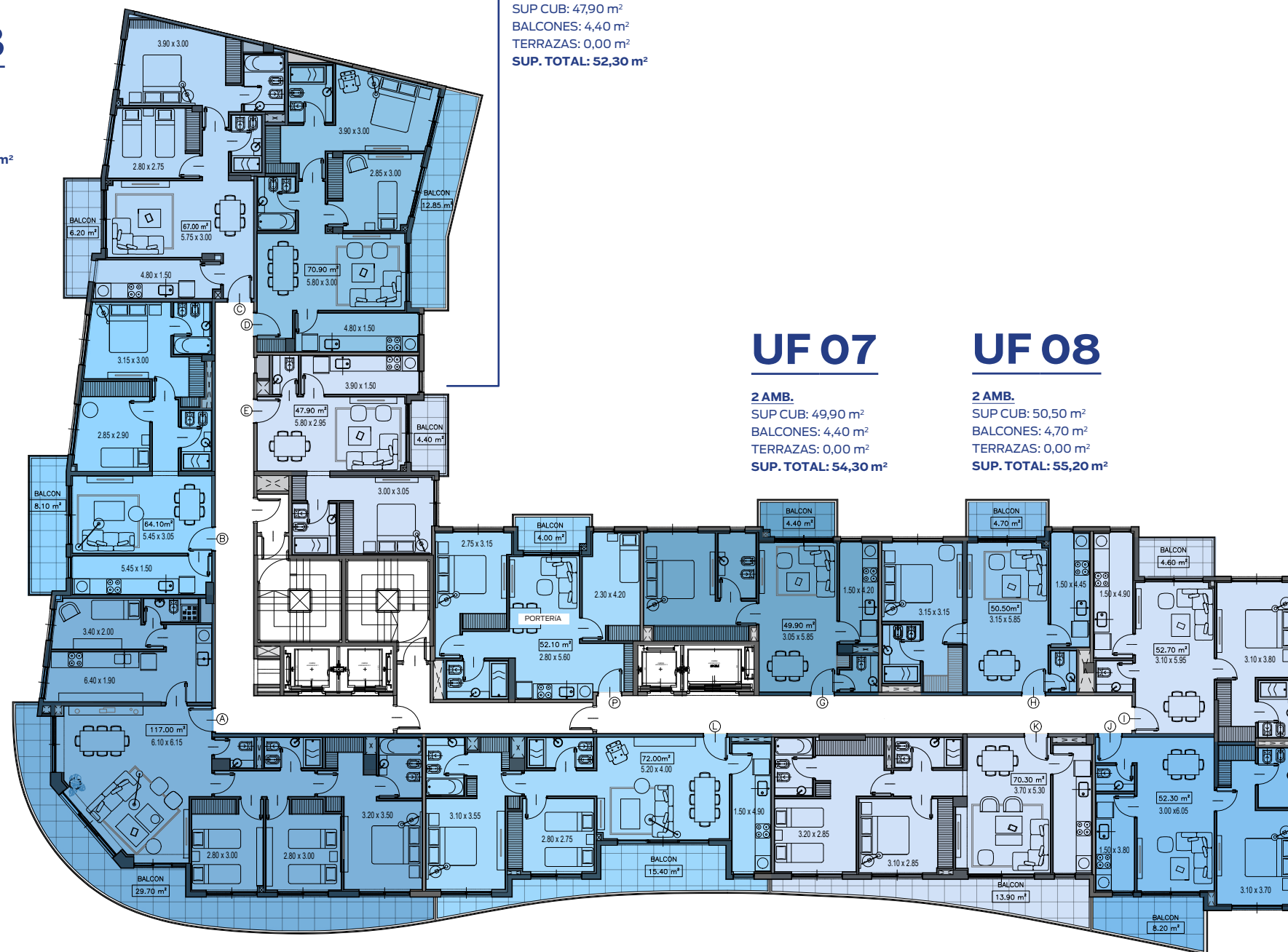
4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,50 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 147,20 m²

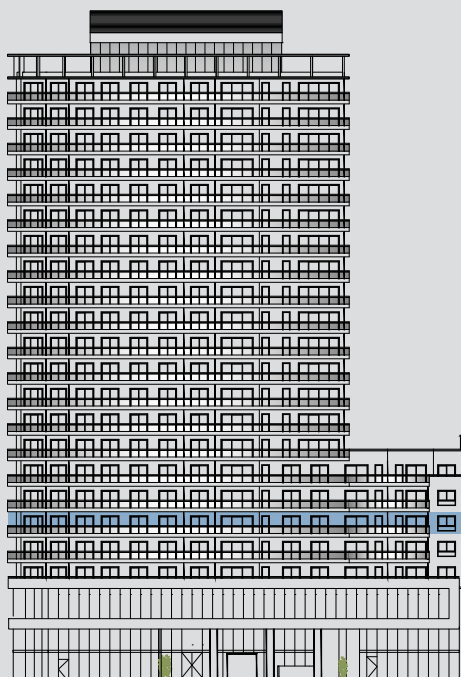
UF 12

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF 11

3 AMB.
SUP CUB: 70,30 m²
BALCONES: 13,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 84,20 m²





UF 03

3 AMB.
SUP CUB: 67,00 m²
BALCONES: 6,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 73,20 m²

UF 02

3 AMB.
SUP CUB: 64,20 m²
BALCONES: 8,10 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 72,30 m²

UF 04

3 AMB.
SUP CUB: 70,90 m²
BALCONES: 12,85 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 83,75 m²

UF 05

2 AMB.
SUP CUB: 47,90 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 52,30 m²

UF 06

2 AMB.
SUP CUB: 50,75 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,75 m²

UF 07

2 AMB.
SUP CUB: 51,00 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,40 m²

UF 08

2 AMB.
SUP CUB: 50,50 m²
BALCONES: 4,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,20 m²

UF 09

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 4,60 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,30 m²

UF 10

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 8,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,50 m²

UF 01

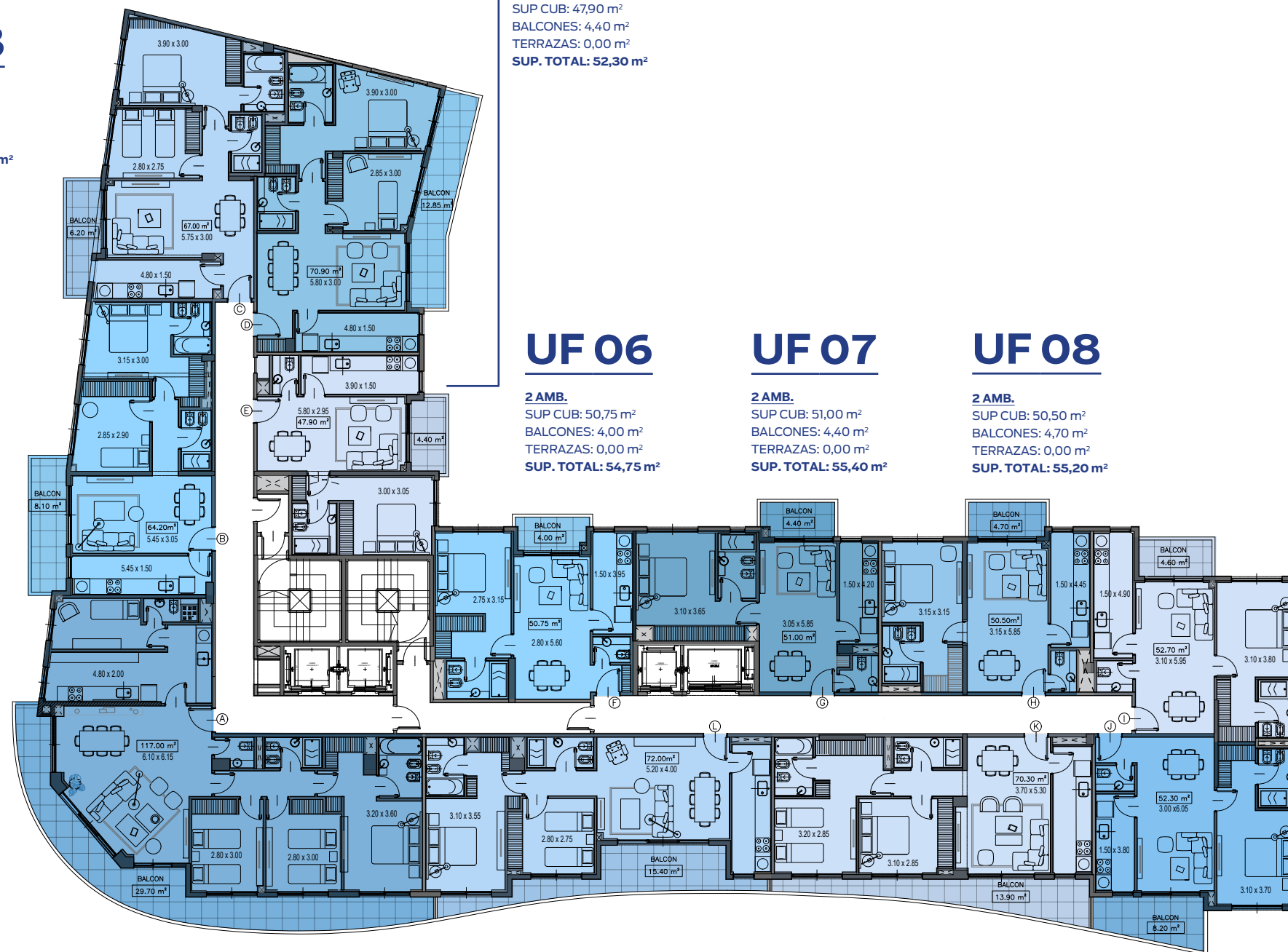
4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,50 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 147,20 m²

UF 12

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF 11

3 AMB.
SUP CUB: 70,30 m²
BALCONES: 13,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 84,20 m²



PISO
5

UF 03

3 AMB.
SUP CUB: 79,20 m²
BALCONES: 31,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 110,60 m²

UF 02

2 AMB.
SUP CUB: 48,73 m²
BALCONES: 8,10 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 56,83 m²

UF 04

2 AMB.
SUP CUB: 49,80 m²
BALCONES: 8,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 58,70 m²

UF 05

2 AMB.
SUP CUB: 47,30 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 51,70 m²

UF 06

2 AMB.
SUP CUB: 50,75 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,75 m²

UF 07

2 AMB.
SUP CUB: 51,05 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,45 m²

UF 08

2 AMB.
SUP CUB: 50,60 m²
BALCONES: 4,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,30 m²

UF 09

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 4,60 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,30 m²

UF 10

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 8,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,50 m²

UF 01

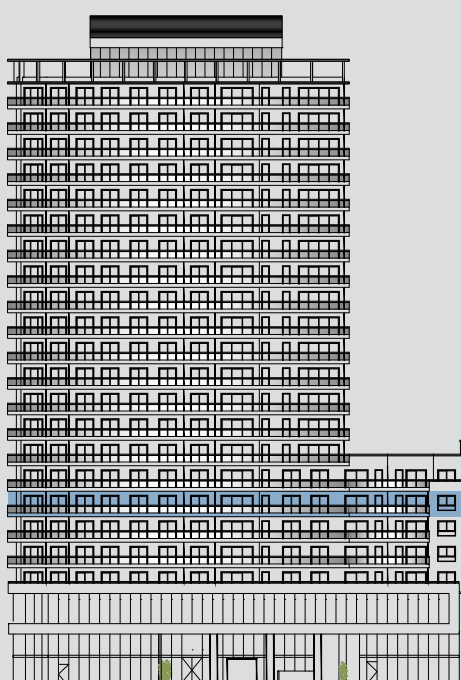
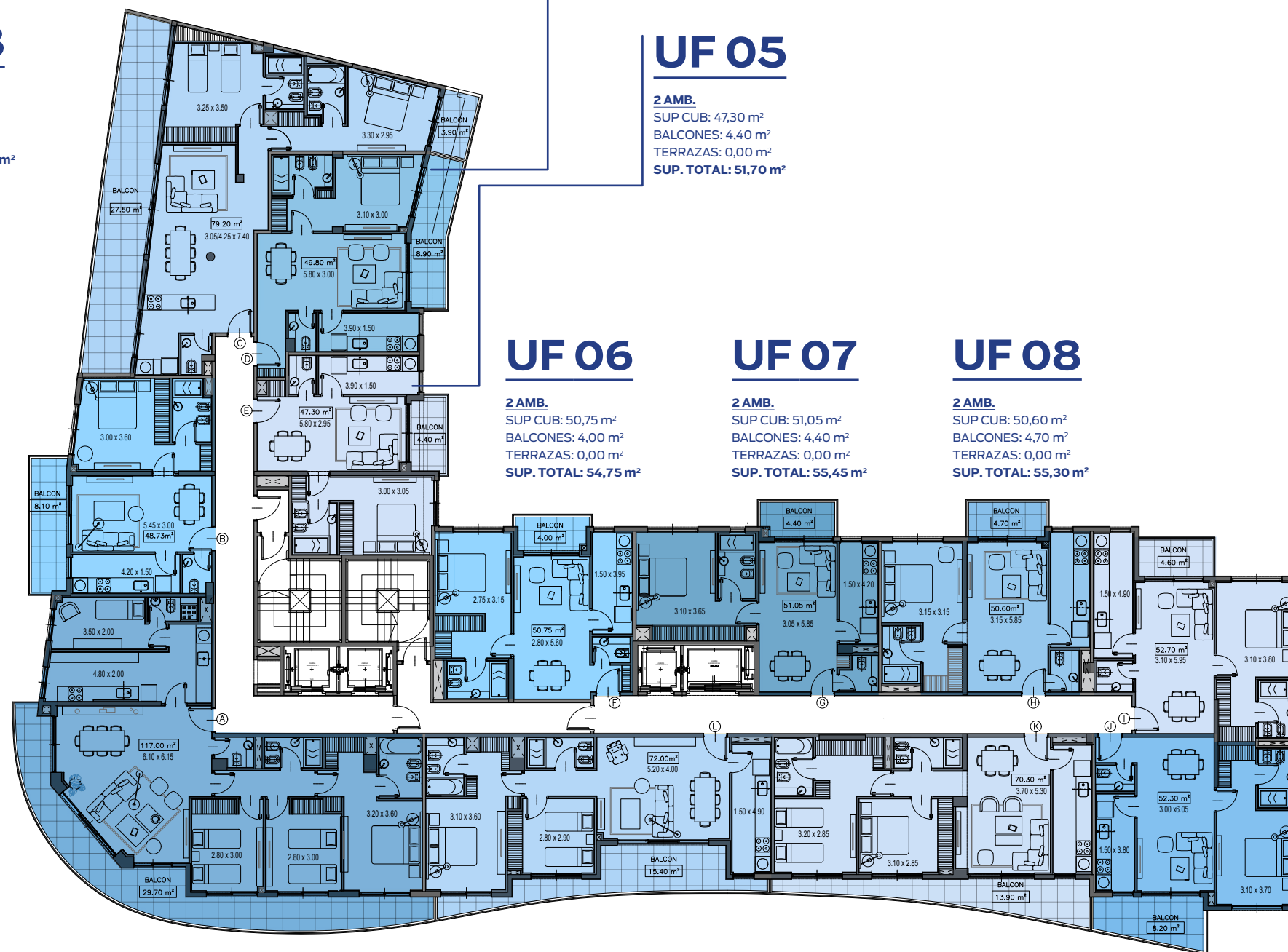
4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

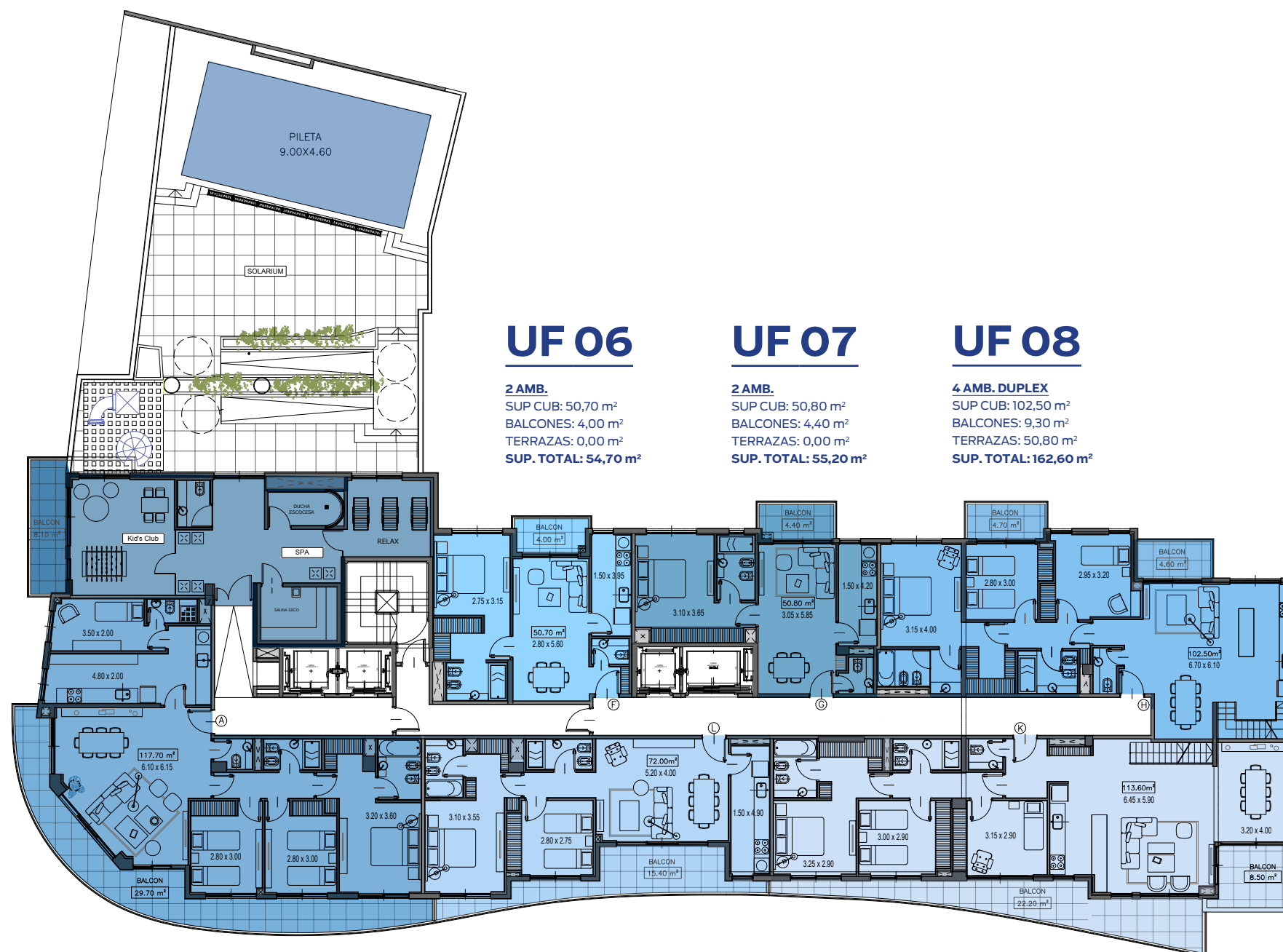
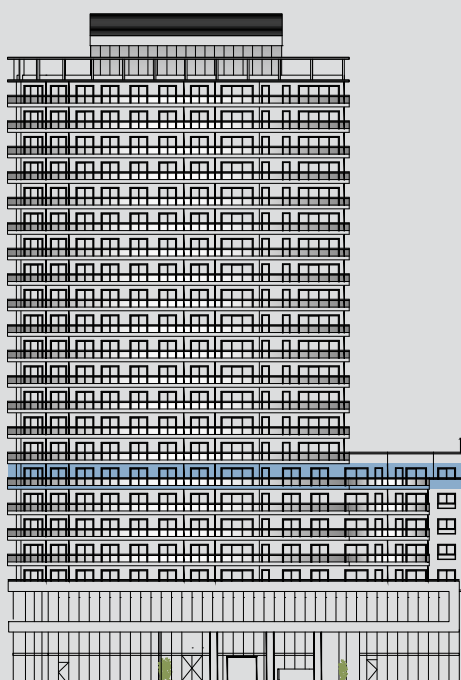
UF 12

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF 11

3 AMB.
SUP CUB: 70,30 m²
BALCONES: 13,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 84,20 m²





2 AMB.
SUP CUB: 50,70 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,70 m²

2 AMB.
SUP CUB: 50,80 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,20 m²

4 AMB. DUPLEX
SUP CUB: 102,50 m²
BALCONES: 9,30 m²
TERRAZAS: 50,80 m²
SUP. TOTAL: 162,60 m²

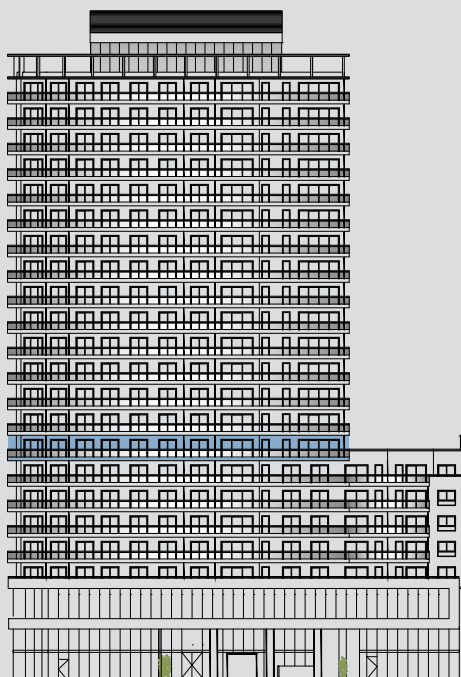
4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,30 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 147,00 m²

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

4 AMB. DUPLEX
SUP CUB: 113,60 m²
BALCONES: 30,70 m²
TERRAZAS: 40,80 m²
SUP. TOTAL: 185,10 m²



PISO
7

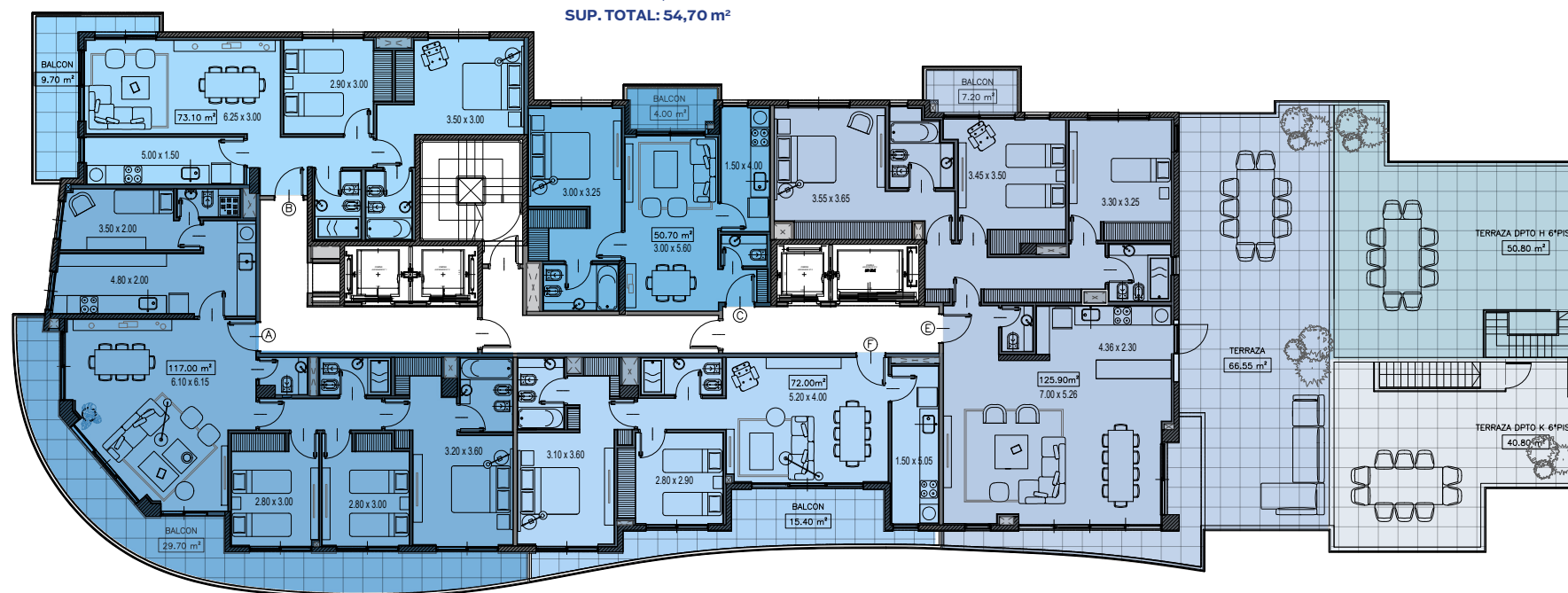


UF 02

3 AMB.
SUP CUB: 73,10 m²
BALCONES: 9,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 82,80 m²

UF 03

2 AMB.
SUP CUB: 50,70 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,70 m²



UF 01

4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,30 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 147,00 m²

UF 06

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF 05

4 AMB.
SUP CUB: 125,90 m²
BALCONES: 7,20 m²
TERRAZAS: 66,55 m²
SUP. TOTAL: 199,65 m²

TERRAZA UF 08
PISO 6

TERRAZA UF 11
PISO 6

PISOS
8 A 21



UF 02

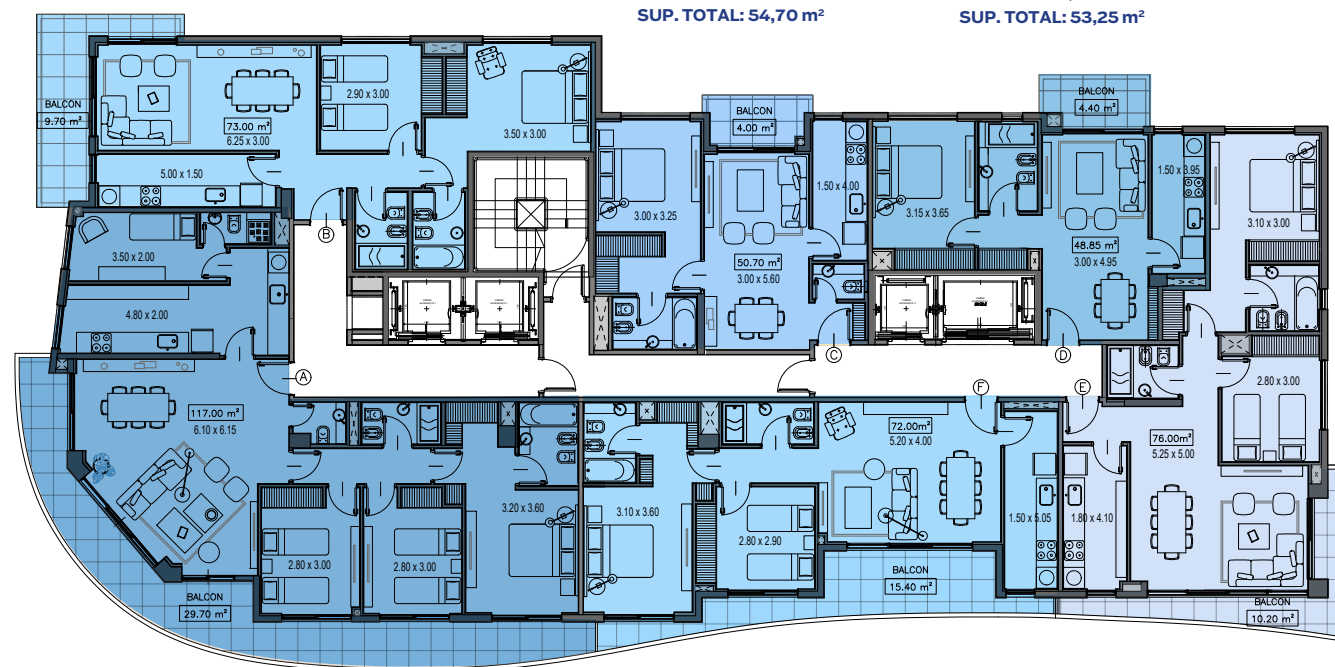
3 AMB.
SUP CUB: 73,00 m²
BALCONES: 9,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 82,70 m²

UF 03

2 AMB.
SUP CUB: 50,70 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,70 m²

UF 04

2 AMB.
SUP CUB: 48,85 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 53,25 m²



UF 01

4 AMB. CON DEP.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

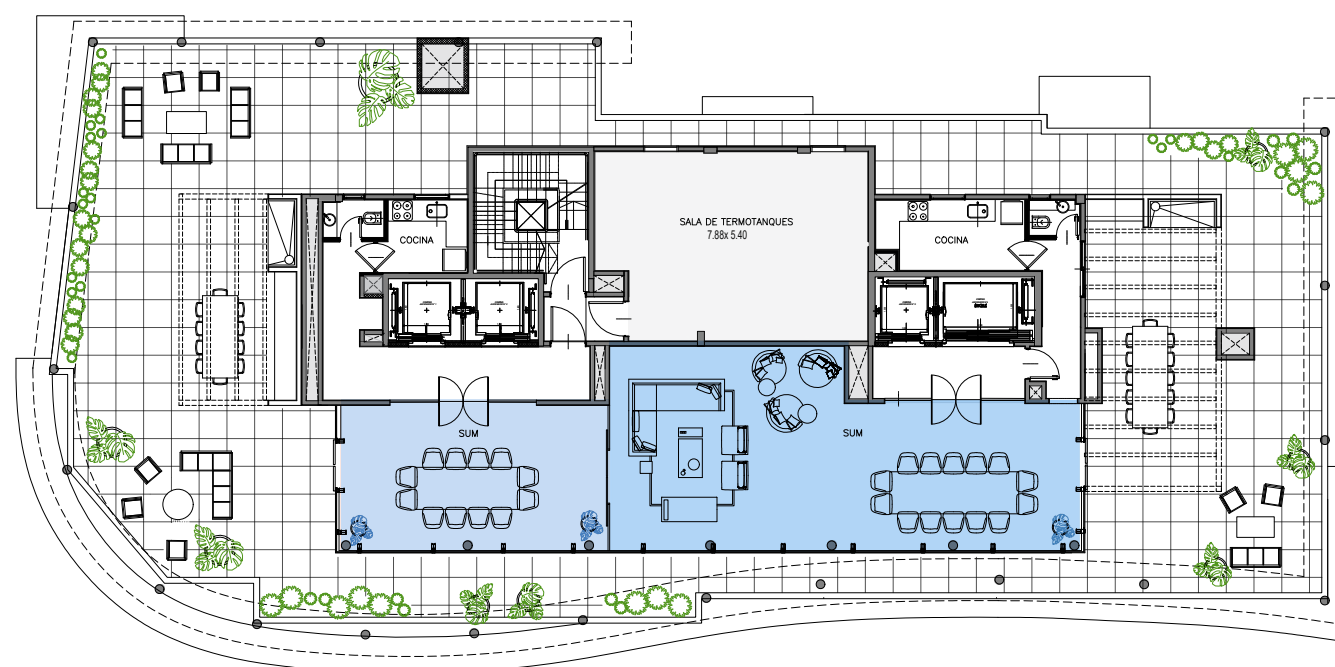
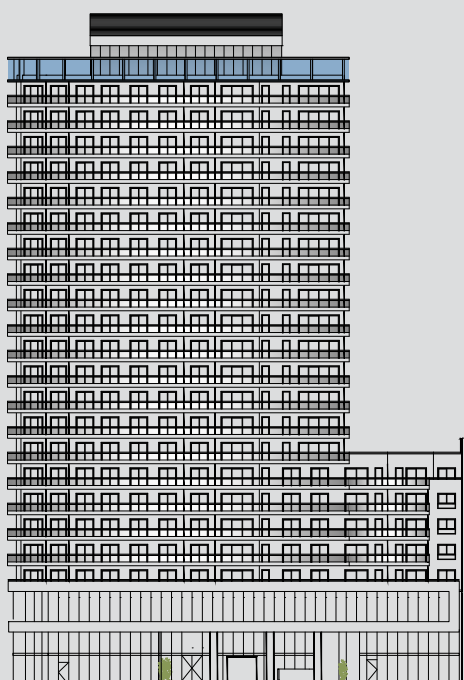
UF 06

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

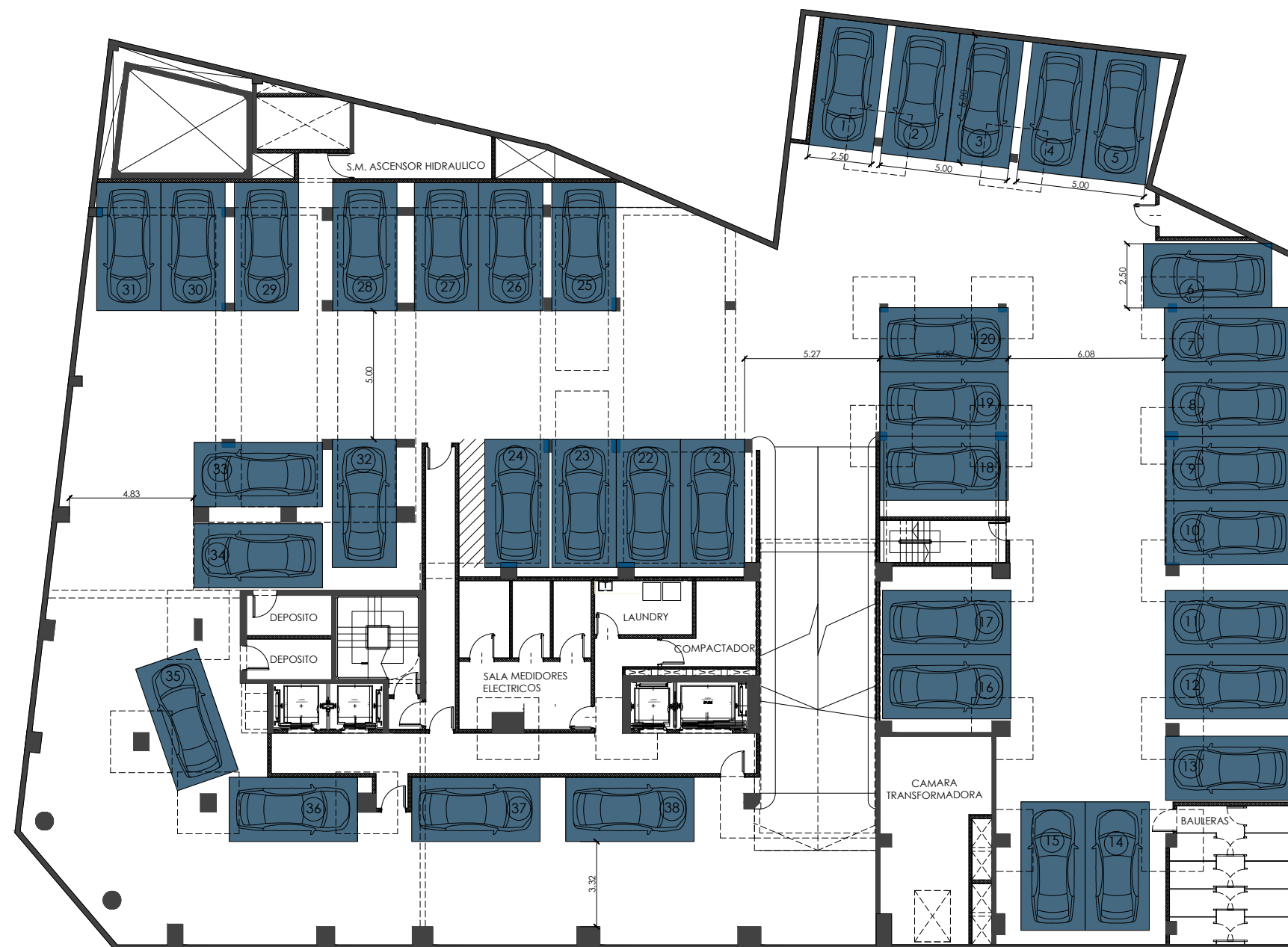
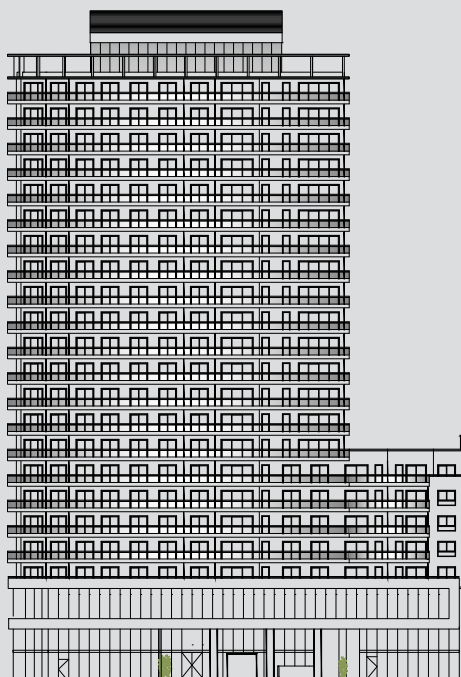
UF 05

3 AMB.
SUP CUB: 76,00 m²
BALCONES: 10,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 86,20 m²

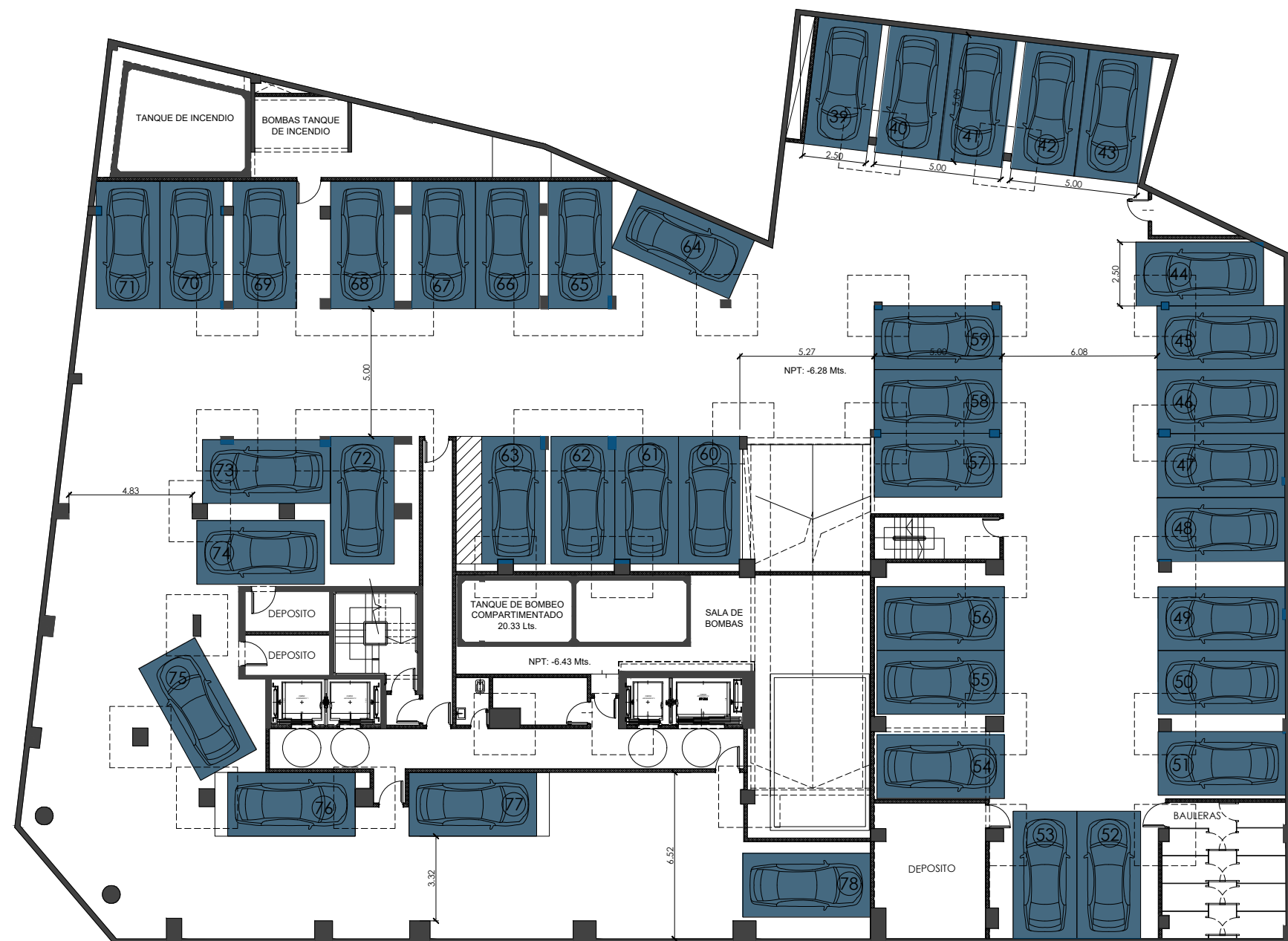
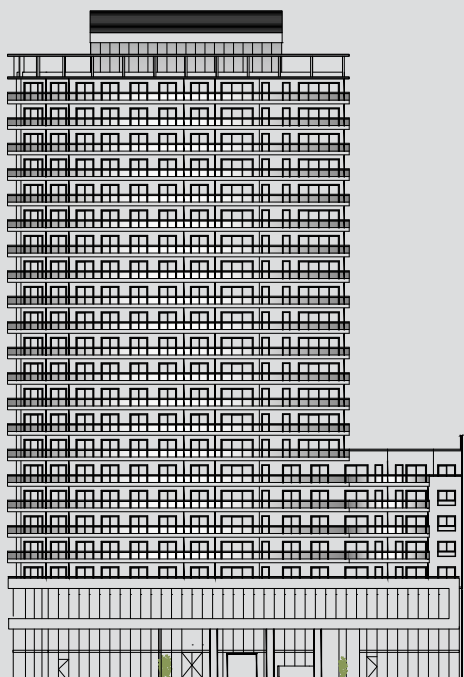
PISO
22



PISO
-1



PISO
-2





**Soñamos, desarrollamos y construimos
proyectos inmobiliarios que nos llenan de orgullo.**

Iconos que perduran en el tiempo.

**Espacios que potencian el bienestar, la libertad
y los sueños de sus habitantes.**

+5411 4774 7400
bienvenidos@i-desarrollos.com.ar
www.i-desarrollos.com.ar

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

ej ■ **estudio jaraj**
■ arquitectos