



Life

C A B A L L I T O

HIDALGO & VENANCIO FLORES

RESIDENCIAS PREMIUM
CON TODAS LAS COMODIDADES

FULL AMENITIES





ÍNDICE

U B I C A C I Ó N

3 _____

E L P R O Y E C T O

4 _____

P L A N T A S

7 _____

C O N T A C T O

24 _____

LA UBICACIÓN

Life Caballito se encuentra en la mejor zona de Caballito.

Es la oportunidad perfecta para experimentar la tranquilidad del barrio junto con el placer de tener cerca los emblemáticos Parque Rivadavia y Parque Centenario.

Gracias a su ubicación estratégica, te permite llegar fácilmente a las principales avenidas, accesos de la ciudad, al tren y principales medios de transporte, para moverte cómodamente por la ciudad.





EL PROYECTO

Life Caballito es un edificio de residencias premium con los mejores comodities para tu bienestar y el de tu familia.

Terminaciones de altísima calidad, cuidado interiorismo y una amplia variedad de los mejores amenities para realzar tu estilo de vida de la mejor manera.







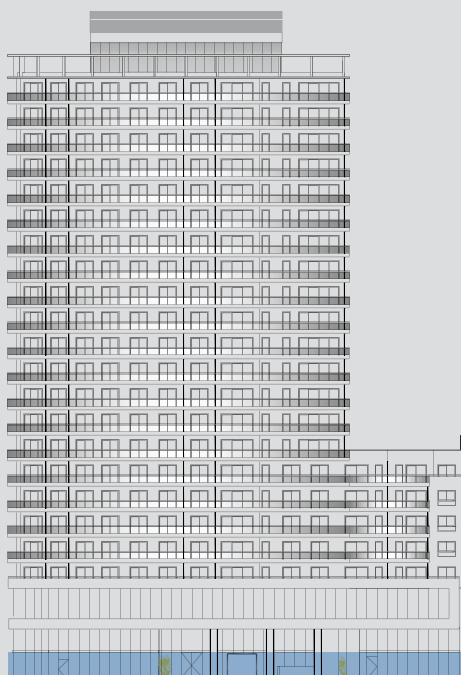


Life

C A B A L L I T O

PLANTAS

PLANTA BAJA (Opción 1)



LOCAL 4

HIDALGO
SUP PB: 182,00 m²
SUP EP: 139,80 m²
SUP. TOTAL: 321,80 m²

LOCAL 3

HIDALGO
SUP PB: 165,20 m²
SUP EP: 125,60 m²
SUP. TOTAL: 290,80 m²



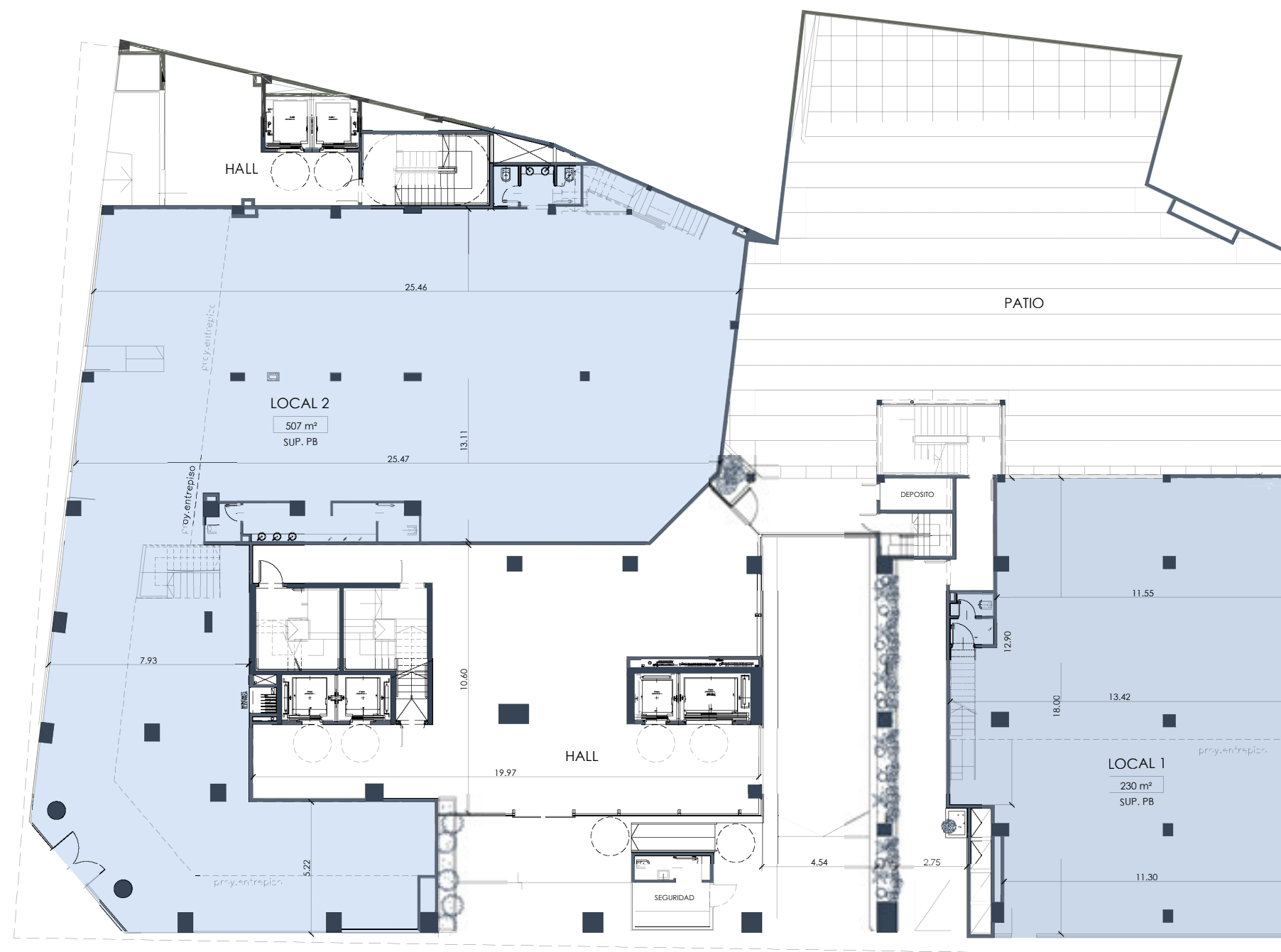
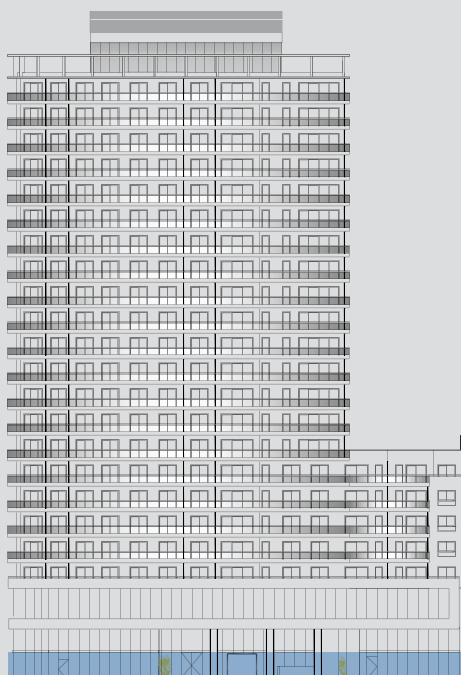
LOCAL 2

ESQUINA
SUP PB: 160,00 m²
SUP EP: 74,50 m²
SUP. TOTAL: 234,50 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

PLANTA BAJA (Opción 2)



LOCAL 2

ESQUINA
SUP PB: 507,00 m²
SUP EP: 340,00 m²
SUP. TOTAL: 847,00 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

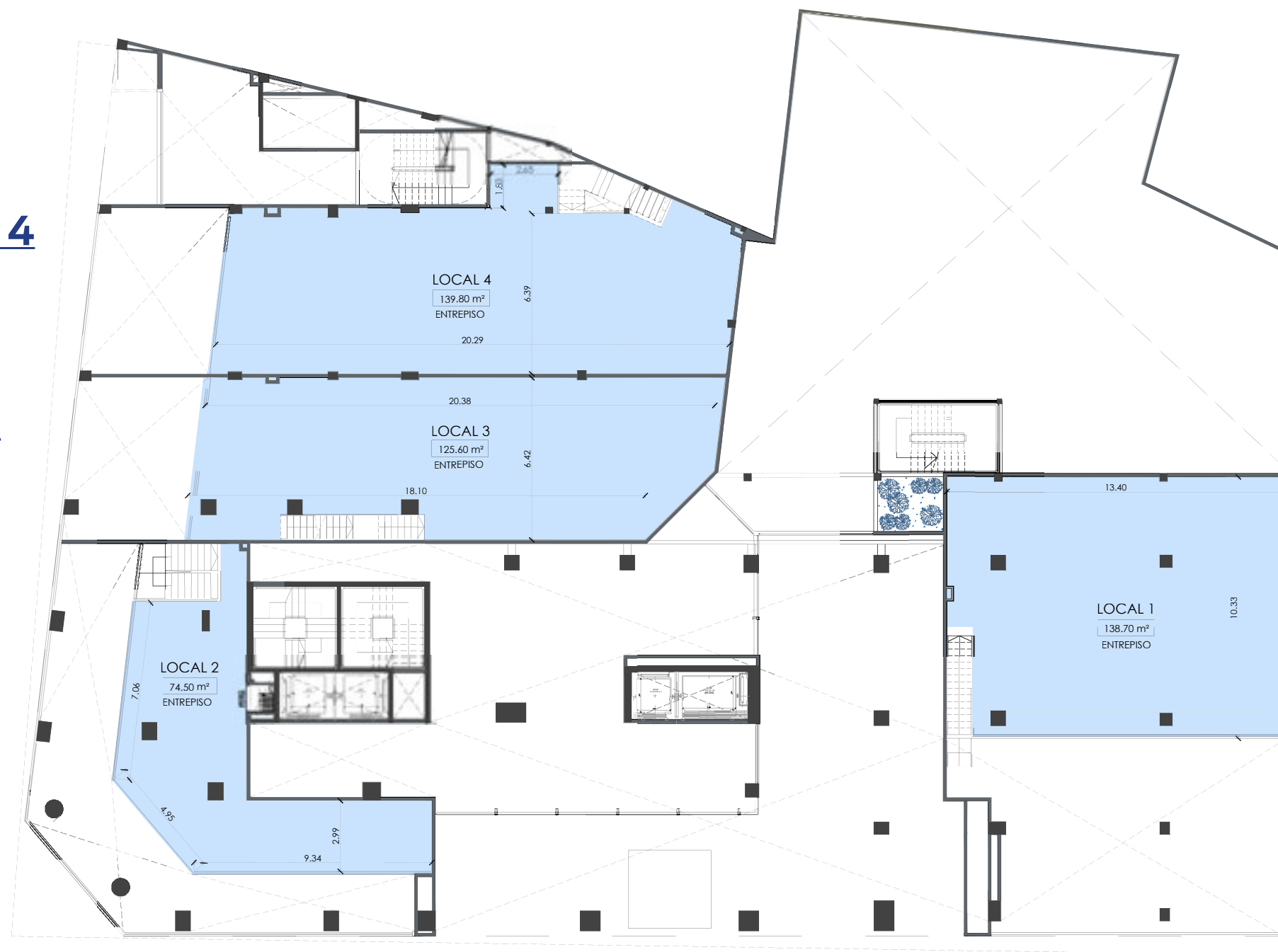
LOCAL 4

HIDALGO
SUP PB: 182,00 m²
SUP EP: 139,80 m²
SUP. TOTAL: 321,80 m²

LOCAL 3

HIDALGO
SUP PB: 165,20 m²
SUP EP: 125,60 m²
SUP. TOTAL: 290,80 m²

ENTREPISO (Opción 1)

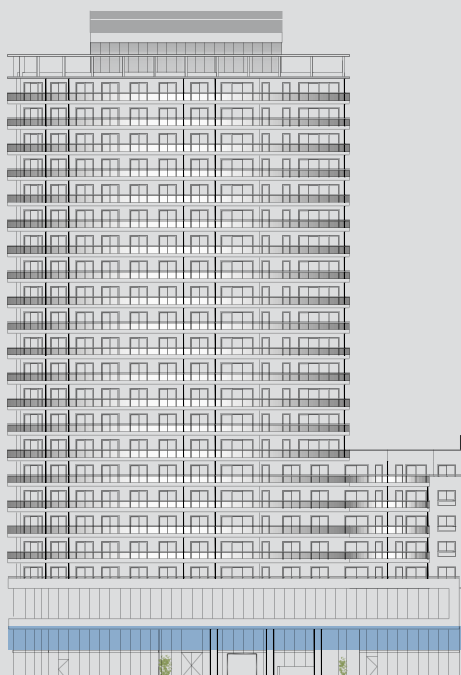


LOCAL 2

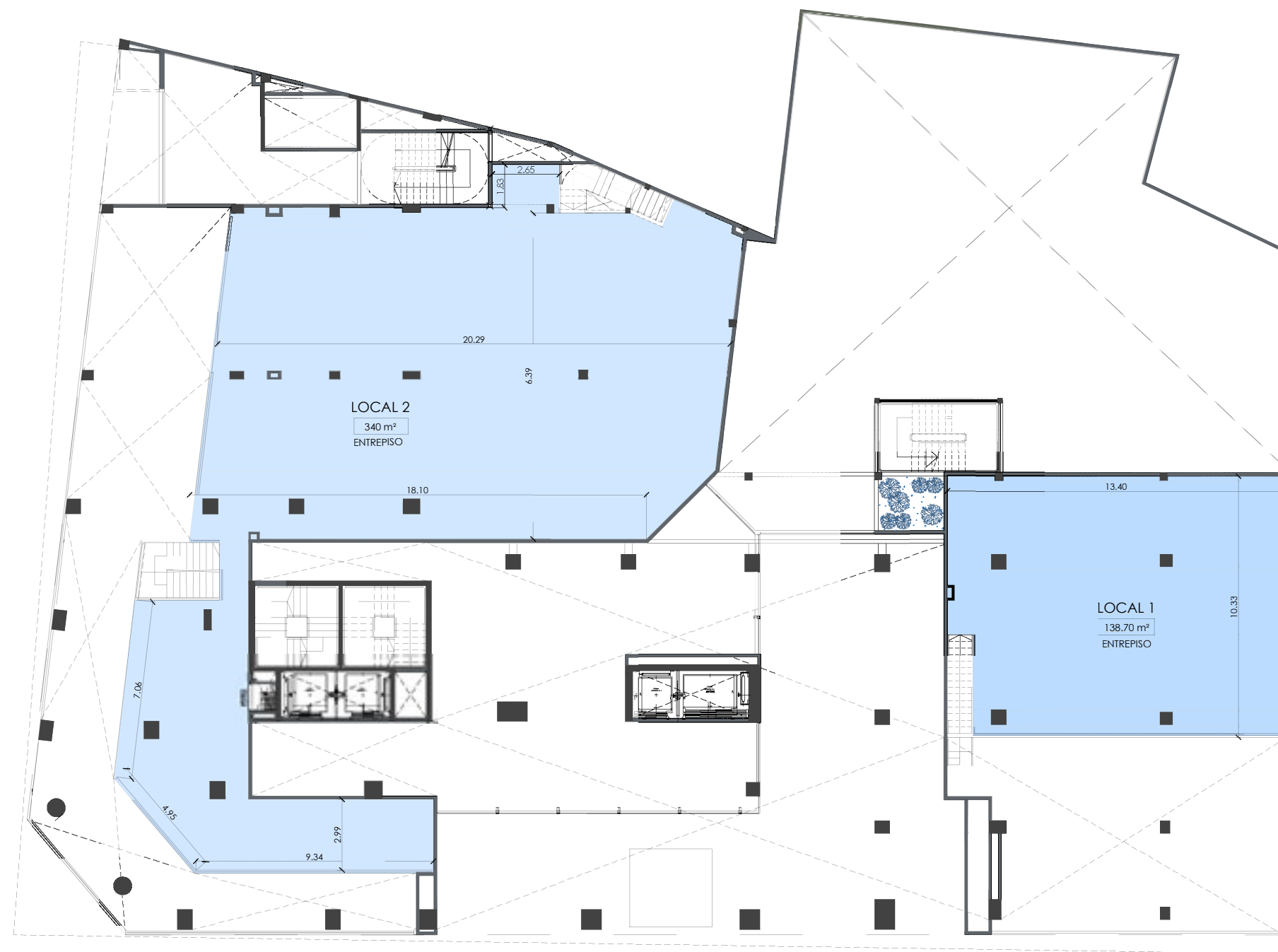
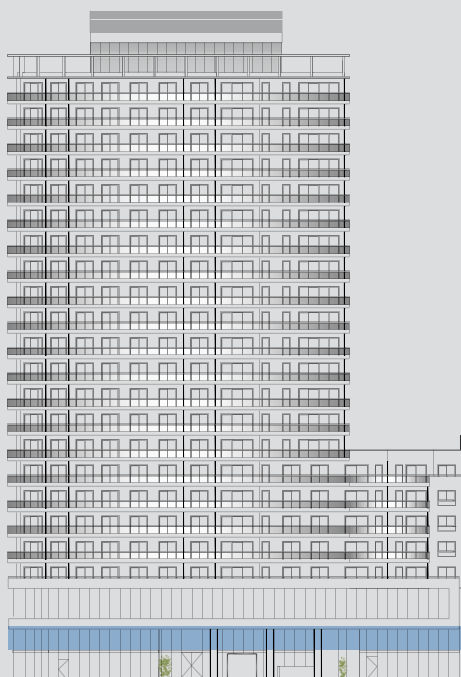
ESQUINA
SUP PB: 160,00 m²
SUP EP: 74,50 m²
SUP. TOTAL: 234,50 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²



ENTREPISO (Opción 2)



LOCAL 2

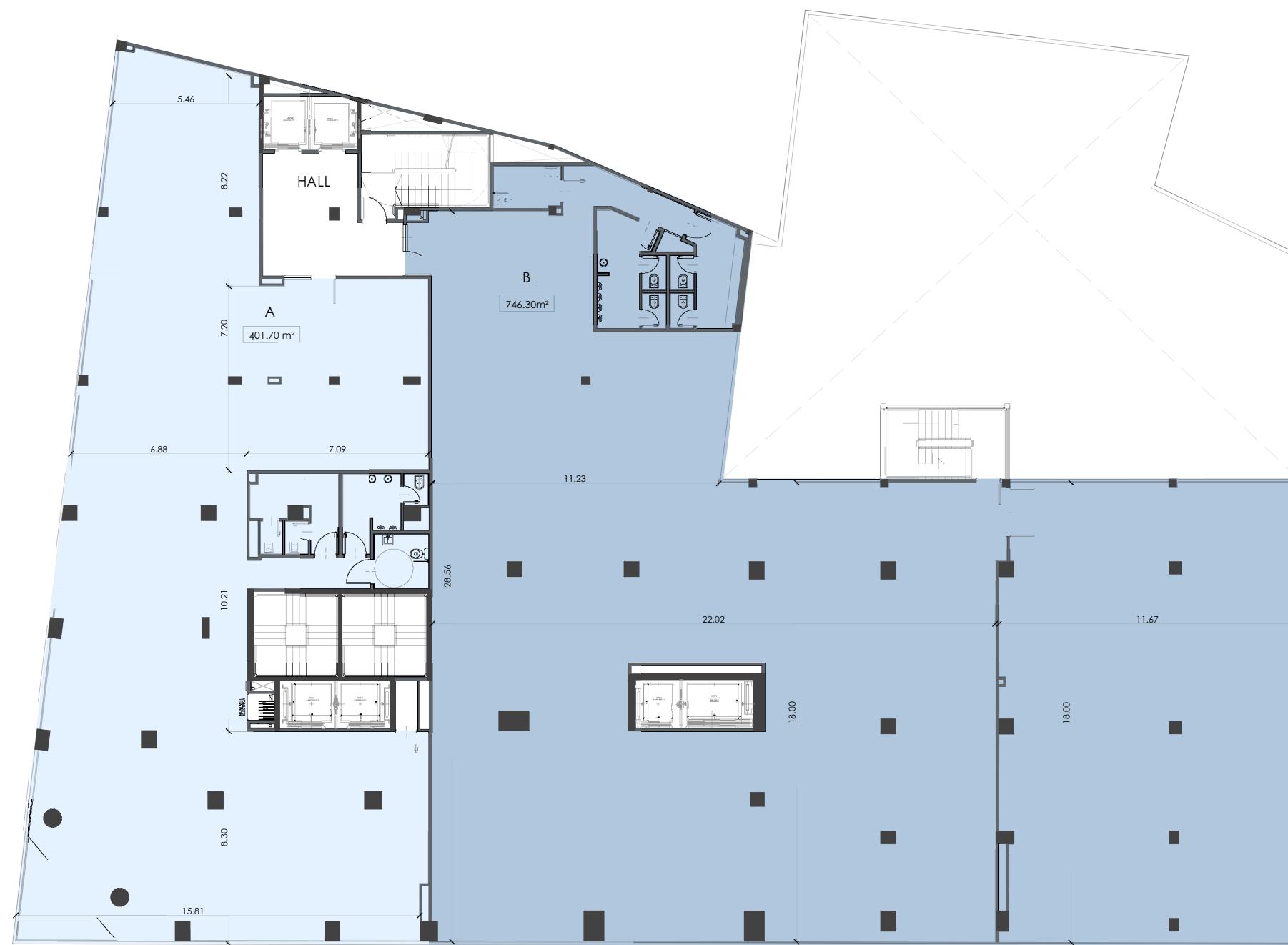
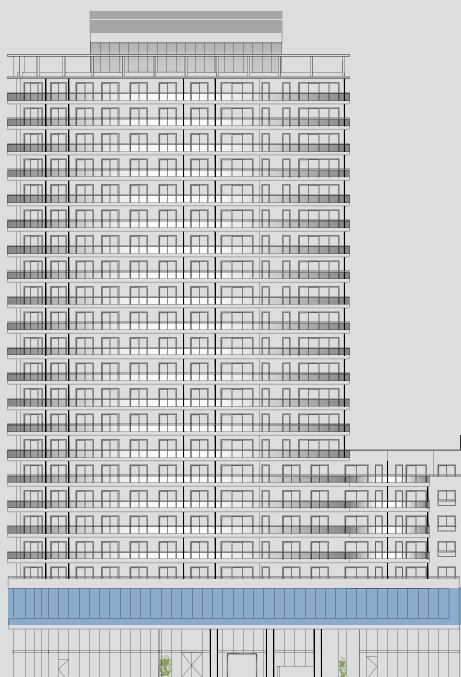
ESQUINA
SUP PB: 507,00 m²
SUP EP: 340,00 m²
SUP. TOTAL: 847,00 m²

LOCAL 1

VENANCIO FLORES
SUP PB: 229,60 m²
SUP EP: 138,70 m²
SUP. TOTAL: 368,30 m²

PISO

1 (Opción 1)



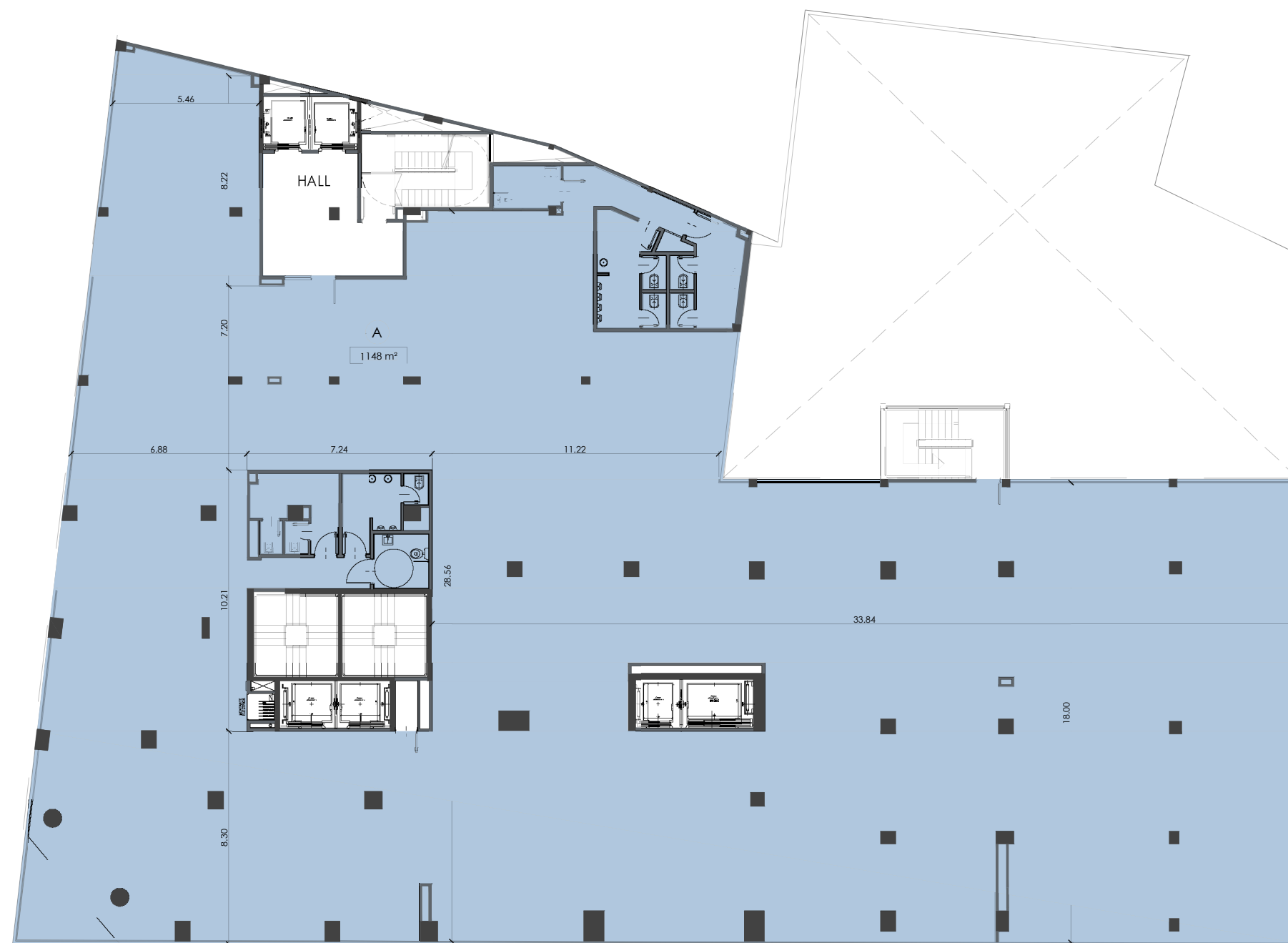
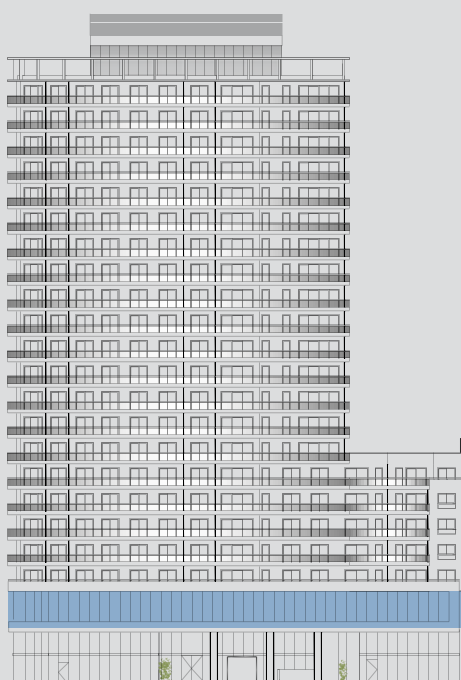
OFICINA A

HIDALGO
SUP. CUB: 401,70 m²

OFICINA B

VENANCIO FLORES
SUP. CUB: 746,30 m²

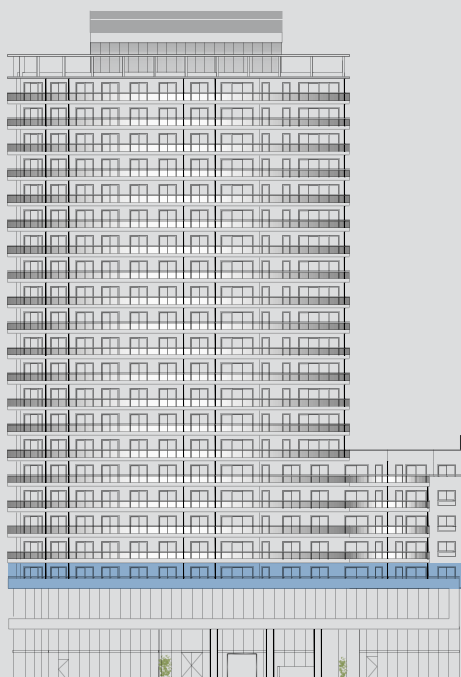
PISO
1
(Opción 2)



OFICINA A

HIDALGO
SUP. CUB: 1148,00 m²

PISO
2



UF C

3 AMB.
SUP CUB: 66,90 m²
BALCONES: 18,80 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 85,70 m²

UF B

3 AMB.
SUP CUB: 64,30 m²
BALCONES: 12,50 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 76,80 m²

UF D

3 AMB.
SUP CUB: 70,80 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 107,50 m²
SUP. TOTAL: 178,30 m²

UF E

2 AMB.
SUP CUB: 47,90 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 43,90 m²
SUP. TOTAL: 91,80 m²

UF G

2 AMB.
SUP CUB: 49,70 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 46,30 m²
SUP. TOTAL: 96,00 m²

UF H

2 AMB.
SUP CUB: 50,40 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 29,20 m²
SUP. TOTAL: 79,60 m²

UF I

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 0,00 m²
TERRAZAS: 38,40 m²
SUP. TOTAL: 91,10 m²

UF J

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 7,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,00 m²

UF A

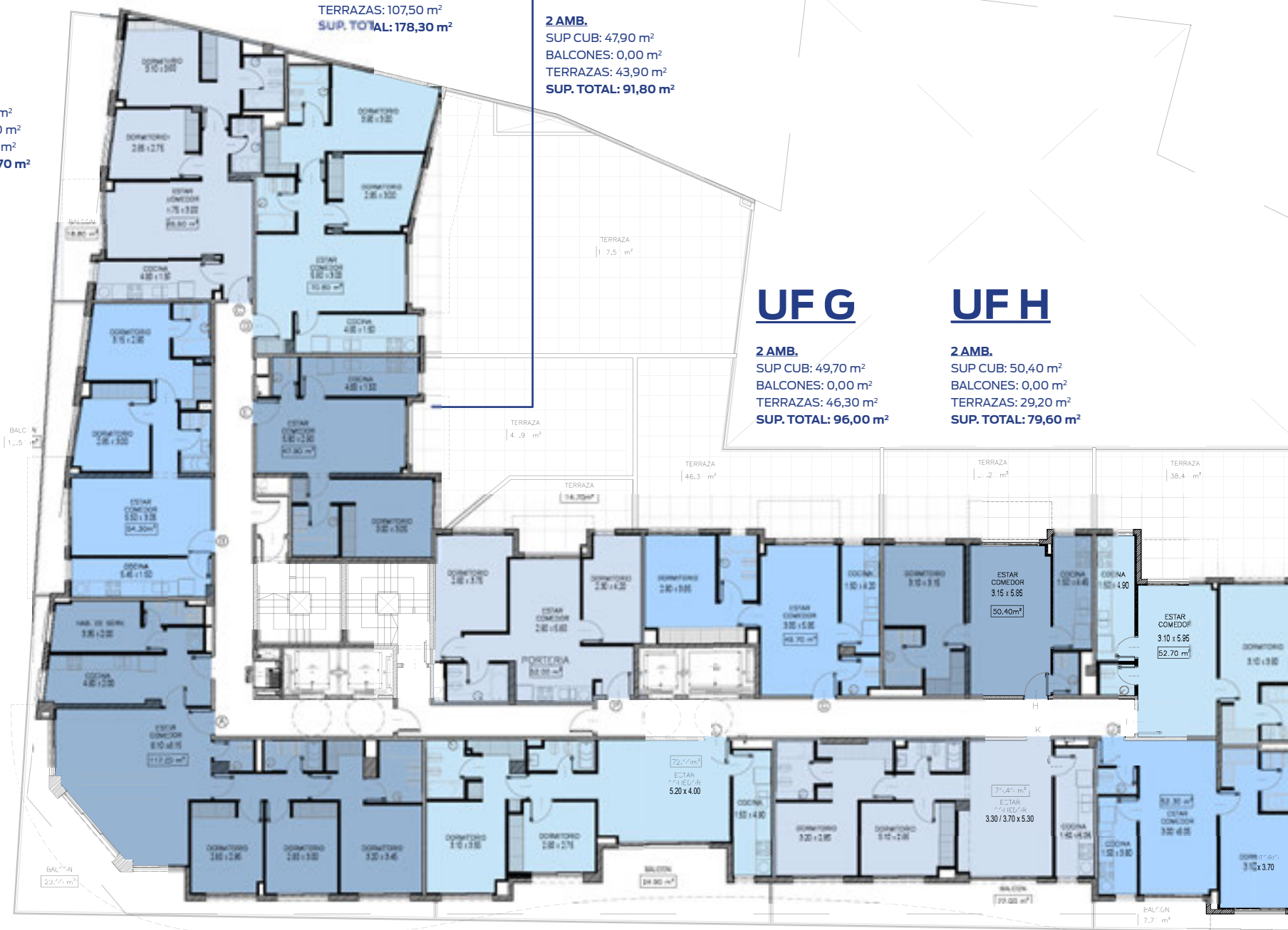
4 AMB.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,00 m²

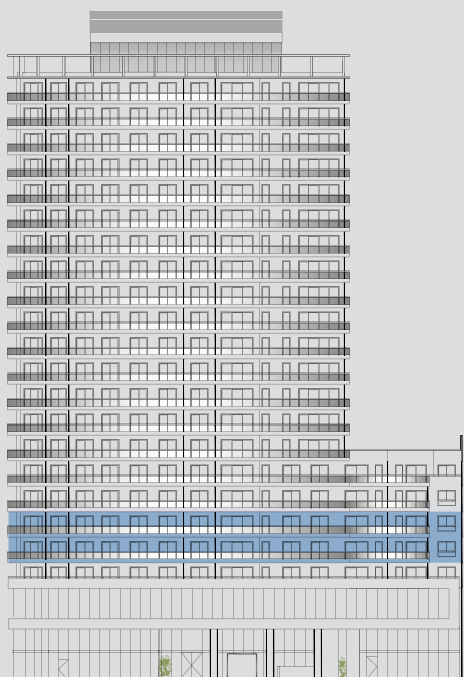
UF L

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 24,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 96,90 m²

UF K

3 AMB.
SUP CUB: 70,40 m²
BALCONES: 22,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 92,40 m²





UF C

3 AMB.
SUP CUB: 67,00 m²
BALCONES: 6,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 73,20 m²

UF B

3 AMB.
SUP CUB: 63,70 m²
BALCONES: 8,10 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 71,80 m²

UF D

3 AMB.
SUP CUB: 70,90 m²
BALCONES: 12,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 83,30 m²

UF E

2 AMB.
SUP CUB: 47,90 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 52,30 m²

UF F

2 AMB.
SUP CUB: 50,75 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,75 m²

UF G

2 AMB.
SUP CUB: 51,10 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,50 m²

UF H

2 AMB.
SUP CUB: 50,50 m²
BALCONES: 4,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,20 m²

UF I

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 4,60 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,30 m²

UF J

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 8,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,50 m²

UF A

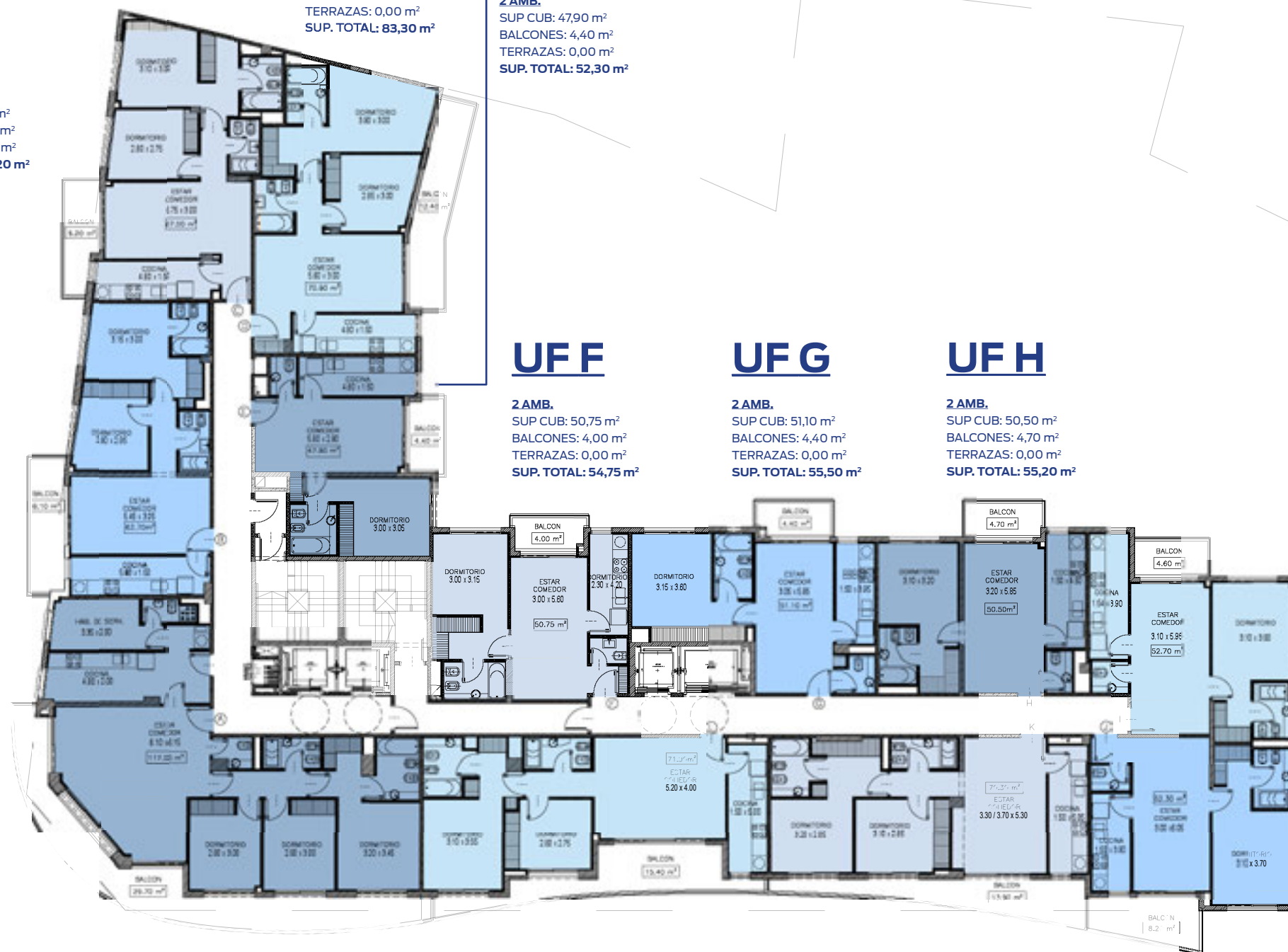
4 AMB.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

UF L

3 AMB.
SUP CUB: 71,90 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,30 m²

UF K

3 AMB.
SUP CUB: 70,30 m²
BALCONES: 13,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 84,20 m²



PISO
5

UF C

3 AMB.
SUP CUB: 79,20 m²
BALCONES: 31,80 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 111,00 m²

UF B

2 AMB.
SUP CUB: 49,00 m²
BALCONES: 8,10 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,10 m²

UF D

2 AMB.
SUP CUB: 49,80 m²
BALCONES: 8,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 58,70 m²

UF E

2 AMB.
SUP CUB: 47,30 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 51,70 m²

UF F

2 AMB.
SUP CUB: 50,75 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,75 m²

UF G

2 AMB.
SUP CUB: 51,05 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,45 m²

UF H

2 AMB.
SUP CUB: 50,60 m²
BALCONES: 4,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 55,30 m²

UF I

2 AMB.
SUP CUB: 52,70 m²
BALCONES: 4,60 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 57,30 m²

UF J

2 AMB.
SUP CUB: 52,30 m²
BALCONES: 8,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 60,50 m²

UF A

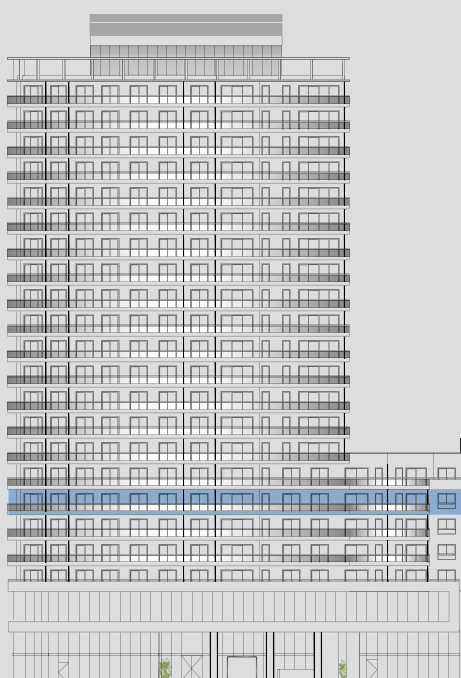
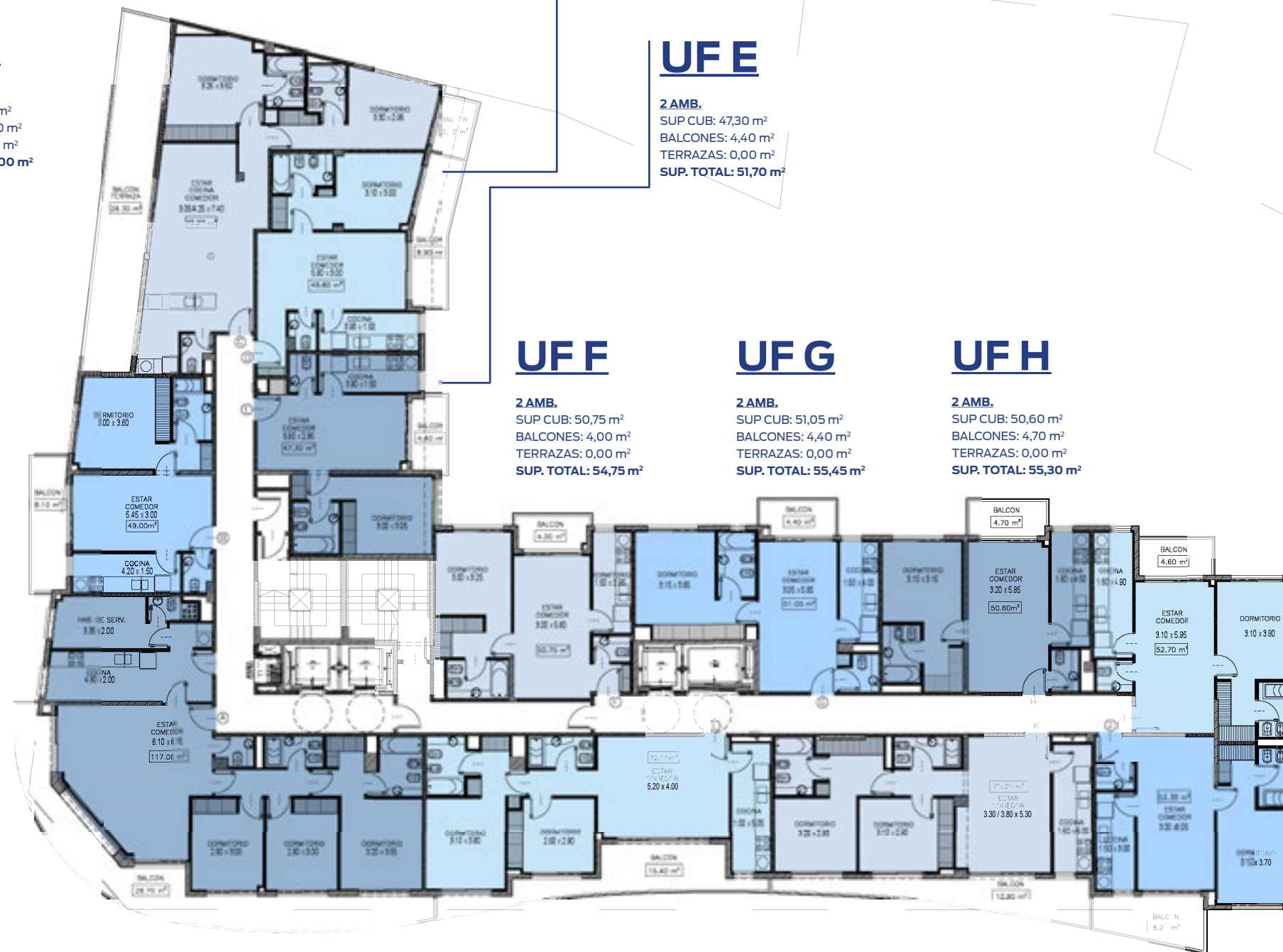
4 AMB.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

UF L

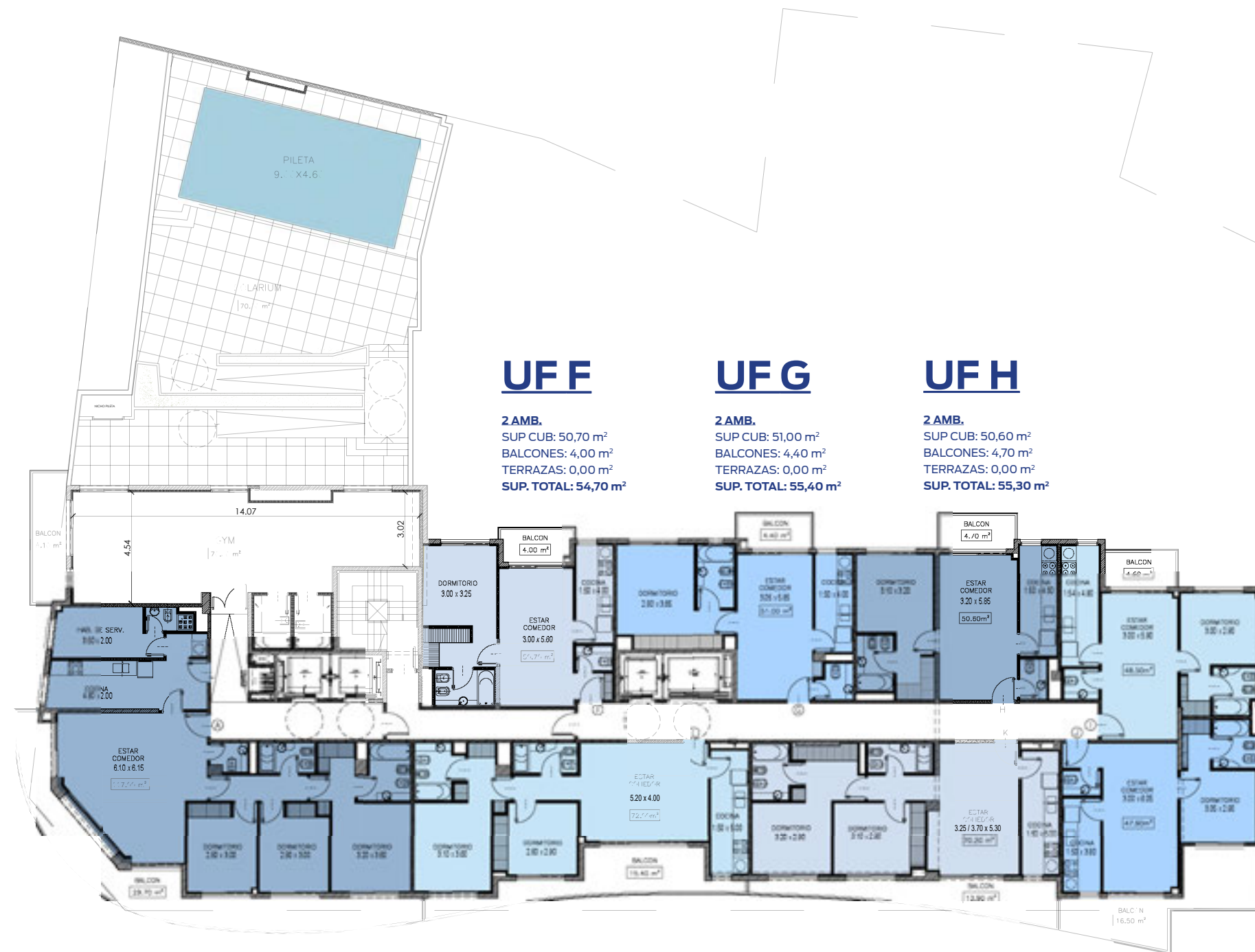
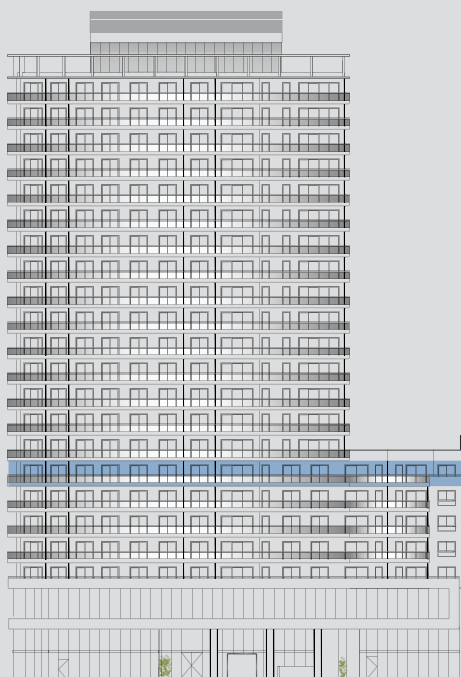
3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF K

3 AMB.
SUP CUB: 70,30 m²
BALCONES: 13,90 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 84,20 m²

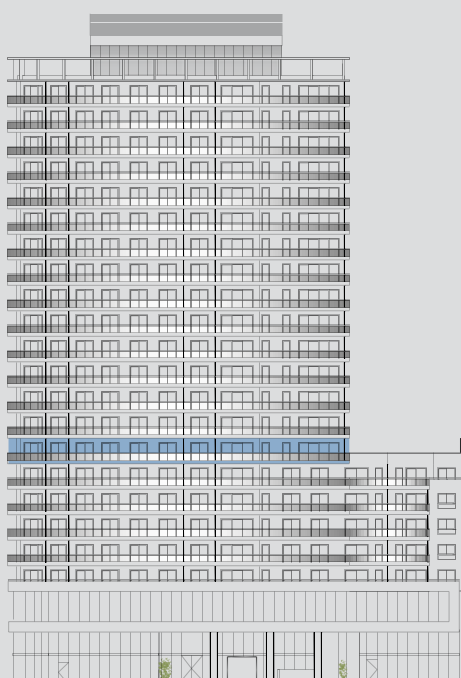


PISO
6





PISO
7



UF B

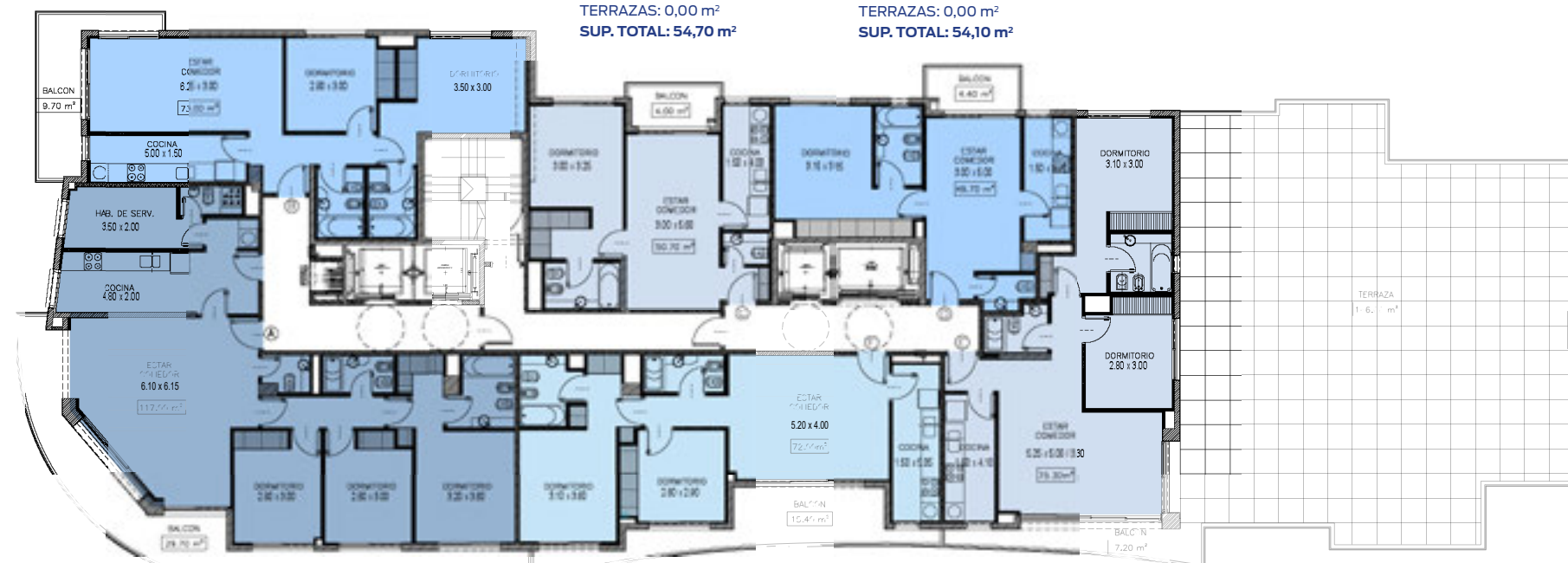
3 AMB.
SUP CUB: 73,00 m²
BALCONES: 9,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 82,70 m²

UF C

2 AMB.
SUP CUB: 50,70 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,70 m²

UF D

2 AMB.
SUP CUB: 49,70 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,10 m²



UF A

4 AMB.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

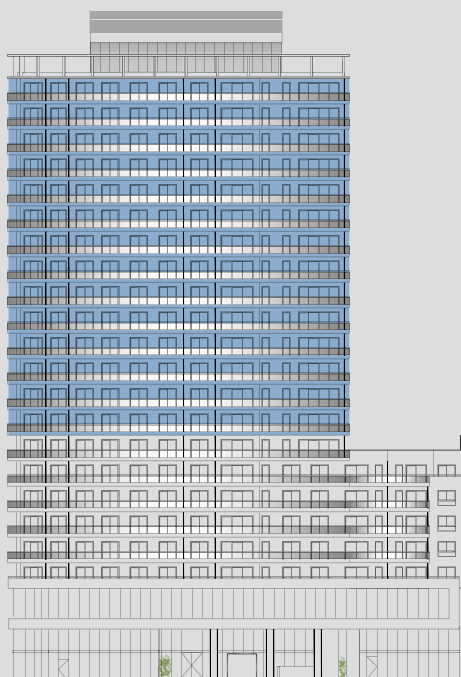
UF F

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

UF E

3 AMB.
SUP CUB: 75,30 m²
BALCONES: 7,20 m²
TERRAZAS: 166,00 m²
SUP. TOTAL: 248,50 m²

PISOS
8_A 21



UF B

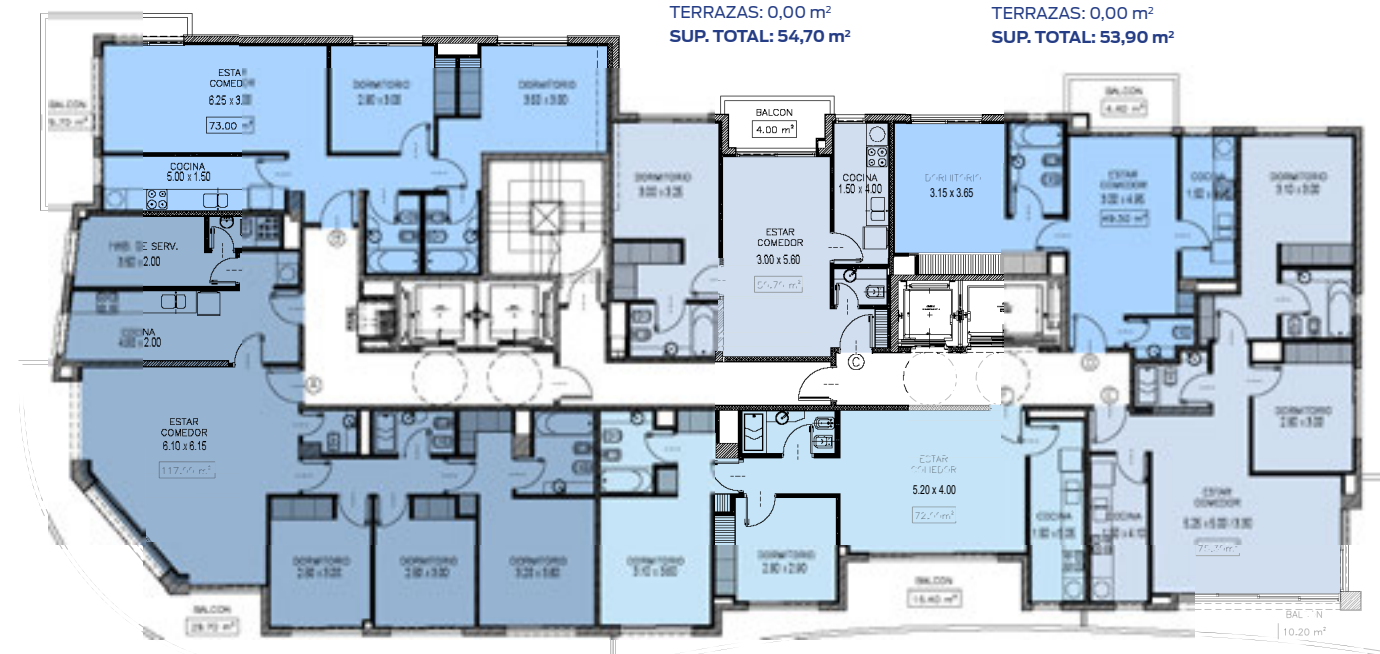
3 AMB.
SUP CUB: 73,00 m²
BALCONES: 9,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 82,70 m²

UF C

2 AMB.
SUP CUB: 50,70 m²
BALCONES: 4,00 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 54,70 m²

UF D

2 AMB.
SUP CUB: 49,50 m²
BALCONES: 4,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 53,90 m²



UF A

4 AMB.
SUP CUB: 117,00 m²
BALCONES: 29,70 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 146,70 m²

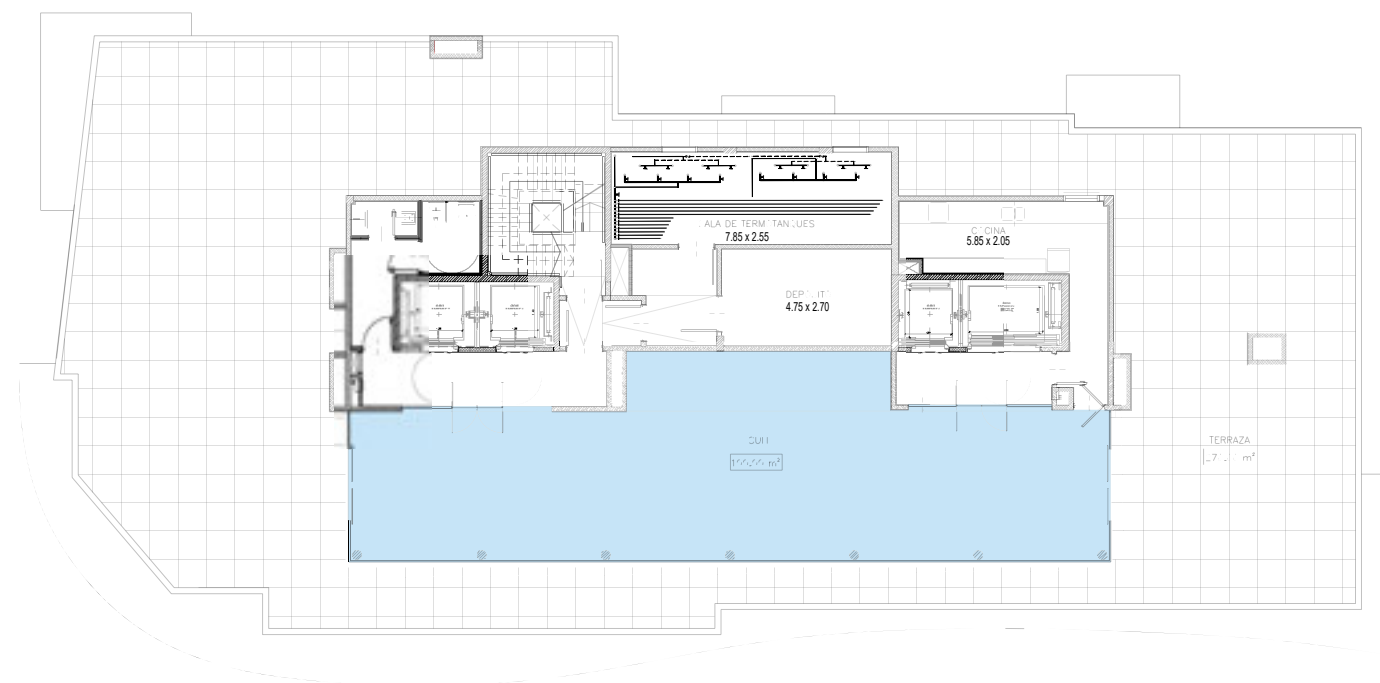
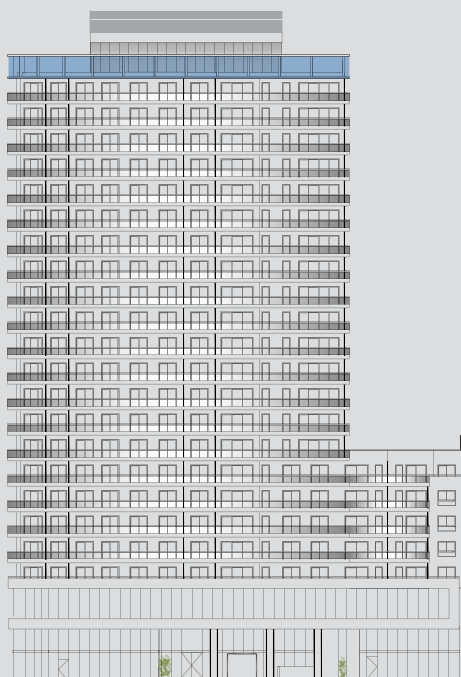
UF F

3 AMB.
SUP CUB: 72,00 m²
BALCONES: 15,40 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 87,40 m²

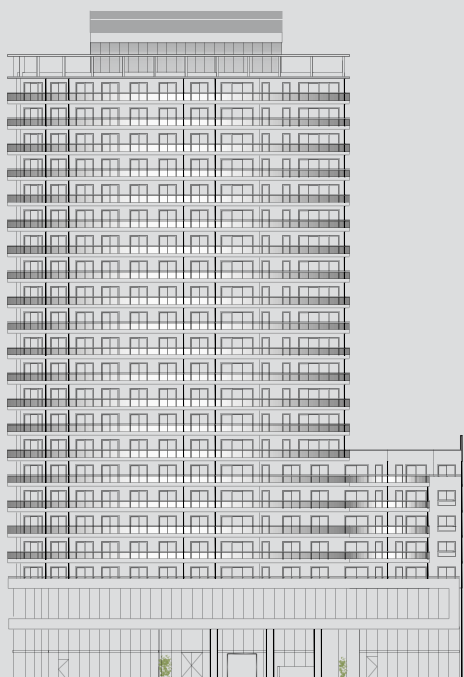
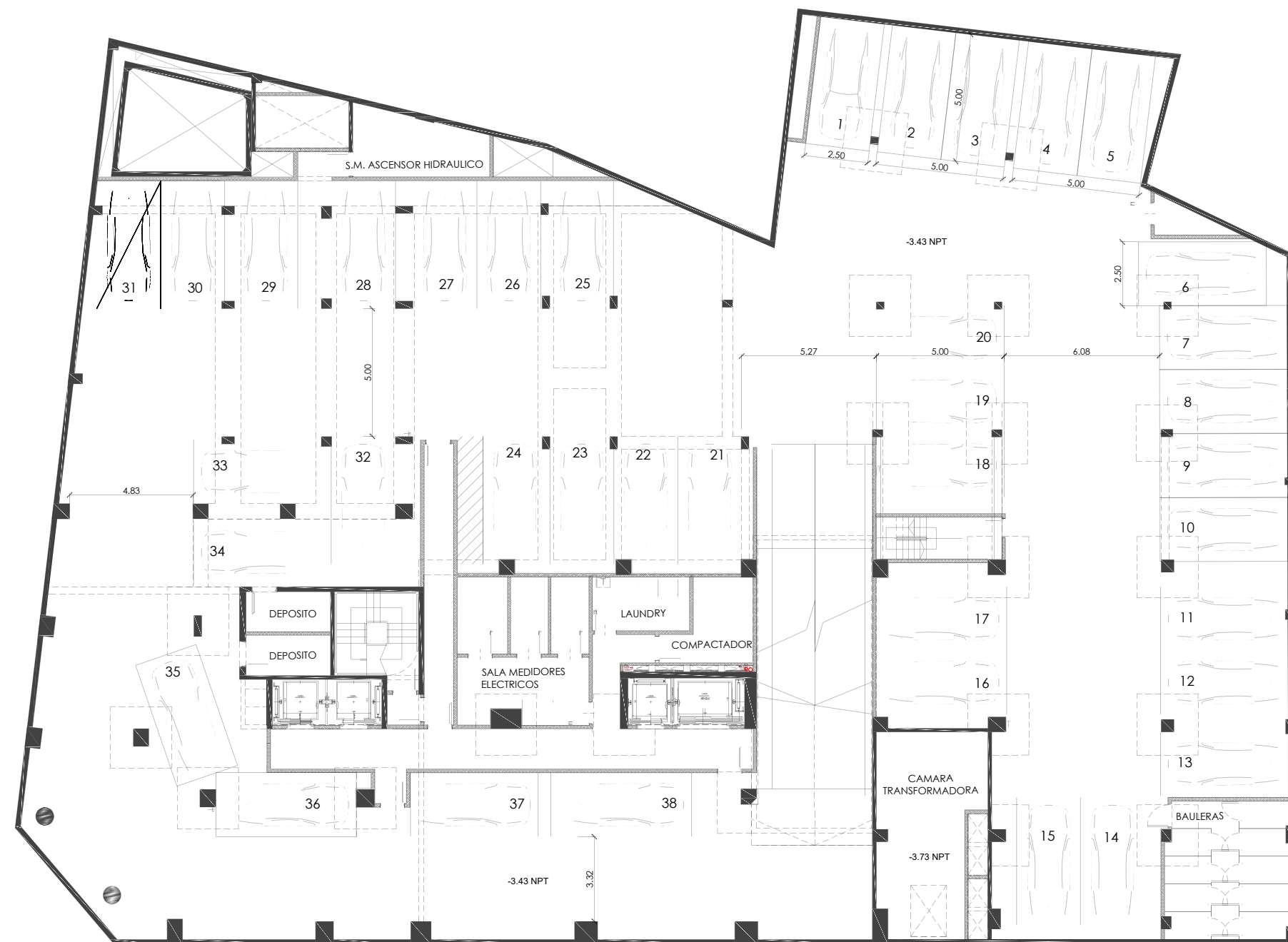
UF E

3 AMB.
SUP CUB: 75,30 m²
BALCONES: 10,20 m²
TERRAZAS: 0,00 m²
SUP. TOTAL: 85,50 m²

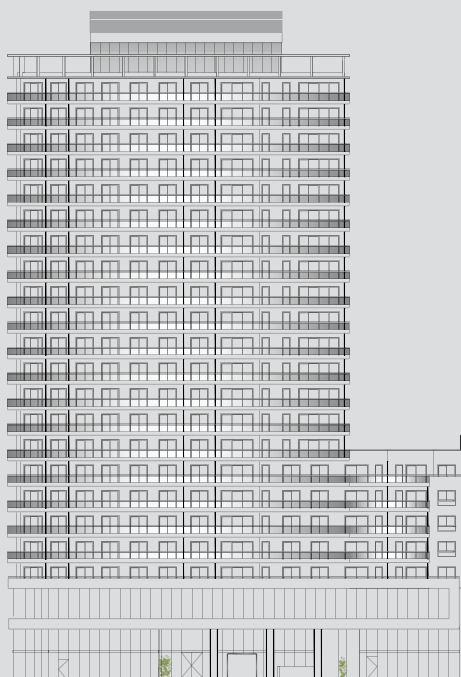
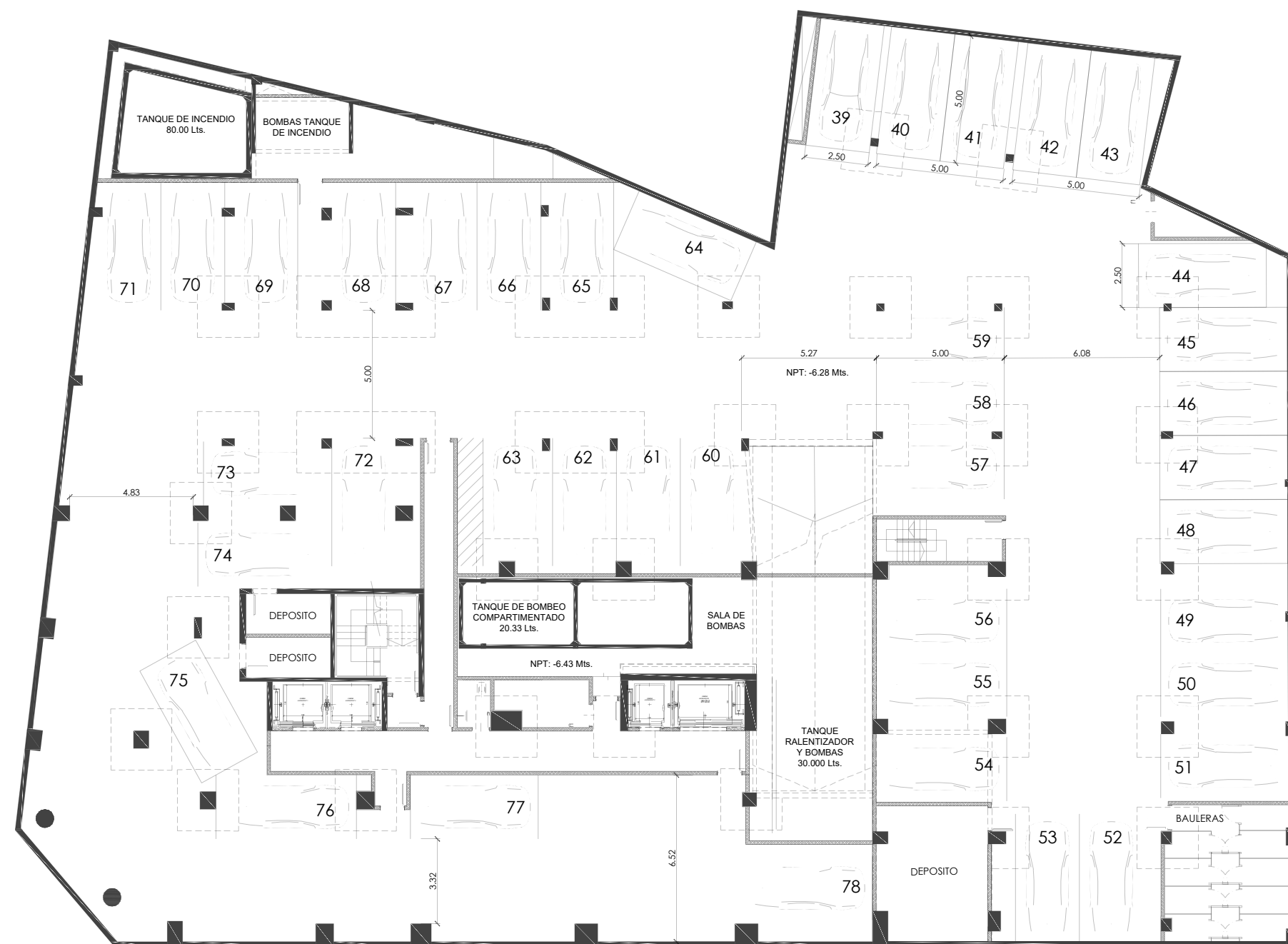
PISO
22



PISO
-1



PISO
-2





**Soñamos, desarrollamos y construimos
proyectos inmobiliarios que nos llenan de orgullo.**

Iconos que perduran en el tiempo.

**Espacios que potencian el bienestar, la libertad
y los sueños de sus habitantes.**

+5411 4774 7400
bienvenidos@i-desarrollos.com.ar
www.i-desarrollos.com.ar

PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

ej ■ **estudio jaraj**
■ arquitectos